



Falta SEZ

Annual Report of Falta Special Economic Zone Authority

**For the
Financial year
2023-24**



ANNUAL REPORT OF FSEZ AUTHORITY
As per Rule 12(2) of SEZA Rule, 2009

INDEX

Sl. No.	Description	Page No.
01	Introduction	3
02	Structure and Functions	3 – 6
03	Export performance of the Zone	7 – 8
04	Performance during the year indicating existing and projected activities, programmes continuing from the previous year and new programmes and their impact on Authority's revenue collection and impact on the Zone's export performance	9 – 10
05	Audited annual statement of accounts	10
06	Relevant information on labour front – strike, lockouts, accidents, litigation involving Authority's estate	10
07	General Industrial trends in the Zone, broad details of sick, closed units and their impact on the Zone's performance and Authority's estate including litigation	11
08	Achievements, Innovations, new ideas implemented	11
09	Seminars, Conferences, Training programmes organized by the Authority	11
10	Advertisement & Publicity	12
11	Welfare measures	12
12	Use of Hindi as Official Language	12
13	Separate Audit Report	14 – 24
14	Annual Accounts	25 – 49

0.1 Introduction

An Export Processing Zone at Falta, West Bengal established by Government of India in the year 1983 vide Ministry of Commerce Resolution No.14/13/82-EPZ dated 29-09-1983. The Zone covering three remote villages viz. Akalmegh, Nainan and Simulberia in PS – Diamond Harbour, District 24 Parganas (South) was established at a distance of about 55 Kms. to the south of Kolkata Business District on the eastern bank of the river Hooghly. The total area of 280 acres consisted of transfer of lease of land of Calcutta Port Trust of about 193 acres and 87 acres of acquired land. The objective was to set up the Export Processing Zone with modern, state-of-the art infrastructure and support facilities and services to facilitate export from the Zone as may be competitive both in terms of cost and quality. Subsequently Falta Export Processing Zone was converted into Special Economic Zone vide Ministry of Commerce & Industry Resolution No.6/8/99-EPZ dated 13th December, 2002.

The Special Economic Zones had come under the purview of SEZ Act, 2005 & SEZ Rules, 2006 with effect from 10th February, 2006 in terms of Notification No.S.O.196(E) dated 10th February, 2006 under the SEZ Act & Rules.

0.2 Structure & Function

In terms of Notification No. SO.575(E) dated 27-02-2009 Falta SEZ Authority has been constituted by the Ministry of Commerce, Government of India. The Authority became operational on 1st April, 2009. The Corporate Office of the Authority is at Falta SEZ, 2nd MSO Building, Nizam Palace, 234/4, AJC Bose Road, Kolkata – 700020.

Composition of Authority

The Falta SEZ Authority constitutes of Chairman and 5 members which are as follows: -

Structure and Functions

The members of the Falta Special Economic Zone Authority are:

Member's Name	Designation
Deen Bandhu Singh Development Commissioner, Falta SEZ	Chairperson, Ex-officio
Joint Director General of Foreign Trade, Kolkata or his nominee not below the rank of Dy. Director General of Foreign Trade	Member, Ex-officio
Joint Secretary, Department of Commerce or his nominee not below the rank of Under Secretary	Member, Ex-officio
Joint Development Commissioner, Falta SEZ or in absence of Joint Development Commissioner, Dy. Development Commissioner	Member Ex-officio
Shri Gyanesh Chaudhary, Managing Director M/s. Vikram Solar Ltd.	Member
Shri Ashok Kr. Chakrabarti, Director M/s. Delta Plus (I) Pvt. Ltd.	Member
Shri Prasanta Kr. Panda, ADC	Secretary, FSEZ Authority

Deen Bandhu Singh
CEO

Prasanta Kr. Panda
Secretary

Function of the FSEZ Authority

(1) Every Development Commissioner shall take all steps in order to discharge his functions under this Act to ensure speedy development of the Special Economic Zone and promotion of exports there from.

(2) Without prejudice to the generality of the foregoing provisions, the Development Commissioner shall –

(a) Guide the entrepreneurs for setting up of Units in the Special Economic Zone;

(b) Ensure and take suitable steps for effective promotion of exports from the Special Economic Zone.

(c) Ensure proper co-ordination with the Central Government or State Government Departments concerned or agencies with respect to, or for the purposes, of clauses (a) and (b);

(d) Monitor the performance of the Developer and the Units in a Special Economic Zone ;

(e) Discharge such other functions as may be assigned to him by the Central Government under this Act or any other law for the time being in force; and

(f) discharge such other functions as may be delegated to him by the Board.

(3) Every Development Commissioner shall be overall in charge of the Special Economic Zone and shall exercise administrative control and supervision over the officers and employees appointed under sub-section (2) of section 11 (including the officials deputed to such Special Economic Zone) to discharge any of the functions under this Act.

(4) Without prejudice to the provisions of sub-section (1) to (3), every Development Commissioner shall discharge such functions and exercise such powers as may be delegated to him by a general or special order by the Central Government or the State Government concerned, as the case may be.

- (5) Every Development Commissioner may call for such information from a Developer or Unit from time to time as may be necessary to monitor the performance of the Developer or the Unit, as the case may be.
- (6) The Development Commissioner may delegate any or all of his powers or functions to any of the officers employed under him.

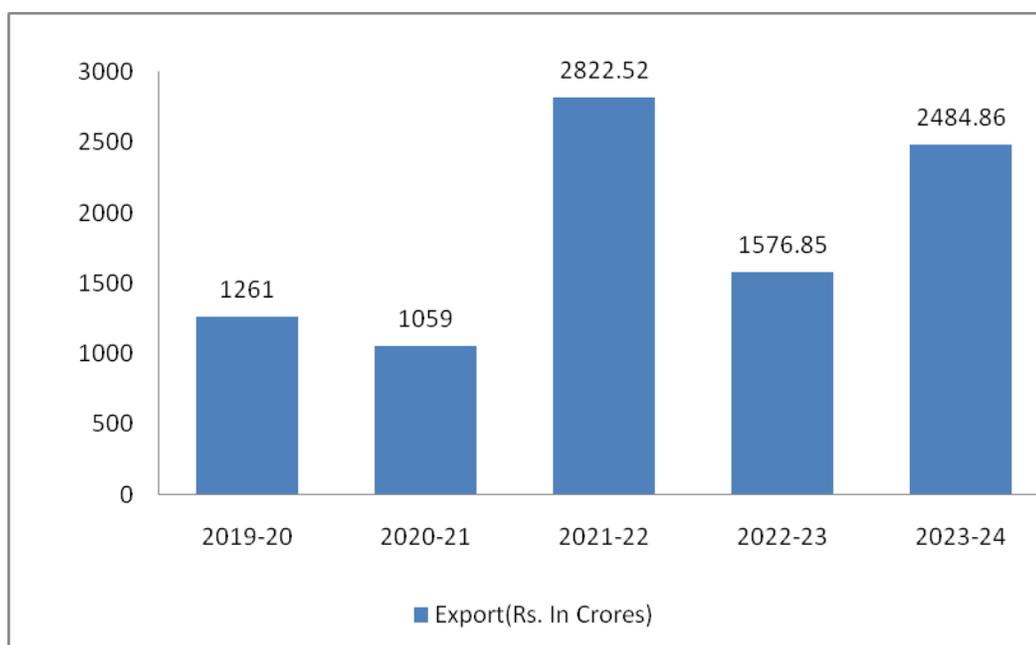
Deen Bandhu Singh
CEO

Prasanta Kr. Panda
Secretary

03. Export Performance

Year-wise Export Performance of the Falta SEZ for the last 5 years is given below: -

Year	Export (Rs. In Crores)
2019-20	1261.00
2020-21	1059.00
2021-22	2822.52
2022-23	1576.85
2023-24	2484.86

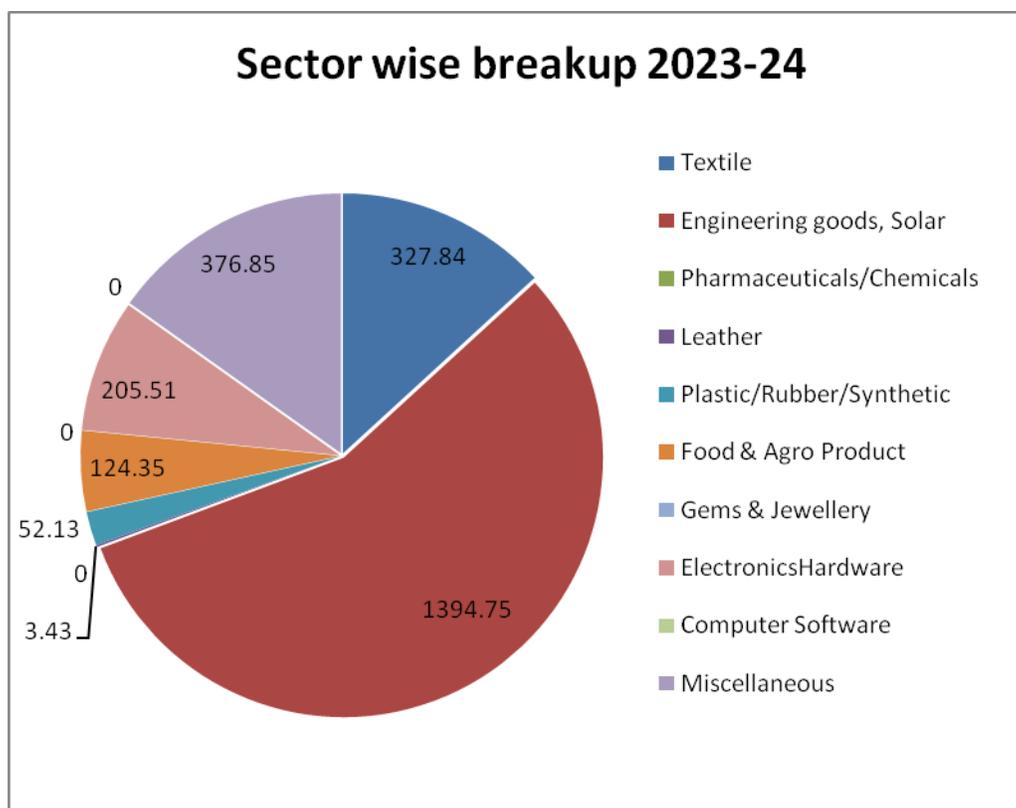


Deen Bandhu Singh
CEO

Prasanta Kr. Panda
Secretary

Sector-wise Export Performance of the Falta SEZ is given below in Rs. Crore: -

Sector	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24
Textile	251	255	322.99	343.54	327.84
Engineering goods, Solar	557	294	274.92	263.74	1394.75
Pharmaceuticals/Chemicals	12	NIL	0.06	NIL	NIL
Leather	14	14	8.78	6.62	3.43
Plastic/Rubber/Synthetic	76	44	60.19	45.34	52.13
Food & Agro Product	177	190	111.2	168.83	124.35
Gems & Jewellery	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
ElectronicsHardware	5	NIL	407.78	224.88	205.51
Computer Software	NIL	NIL	NIL	NIL	NIL
Miscellaneous	169	262	1636.61	523.9	376.85
Total	1261	1059	2822.53	1576.85	2484.86



Deen Bandhu Singh
CEO

Prasanta Kr. Panda
Secretary

04. Performance during the year indicating existing and projected activities, programs continuing from the previous year and new programs and their impact on Authority's revenue collection and impact on the Zone's export performance.

During the year 2023-2024, four Authority meetings were held and various proposals were considered and approved for overall development of the Zone. Some of the proposals approved are as under:

1. Matter regarding renewal of long term lease of land was taken up with Syama Prasad Mookerjee Port (KoPT) and they have agreed for the same subject to certain conditions.
2. Various contracts were awarded for repairing & maintenance of drainage system, garden, cleaning etc. for proper upkeep of the zone in line with the objectives of Swachh Bharat Mission of the Government of India
3. Repair of Industrial Sheds/SDF Electronics Buildings
4. Repair of Roads
5. Construction of Concrete Patrolling Roads inside the zone along the boundary wall.
6. Repair of Residential Quarters at Sector-IV and Tomato Bagan
7. Repair of Fire Hydrants System, Repair of Water Pump House
8. Construction of Toilet and Parking Yard, Sector – I
9. Execution of Street light poles with LED luminaries at patrolling road of FSEZ

Deen Bandhu Singh
CEO

Prasanta Kr. Panda
Secretary

Lease rent collected during the financial year 2019- 20	Rs. 6.17 Crores
Lease rent collected during the financial year 2020- 21	Rs. 5.89 Crores
Lease rent collected during the financial year 2021- 22	Rs. 5.16 Crores
Lease rent collected during the financial year 2022- 23	Rs. 8.45 Crores
Lease rent collected during the financial year 2023- 24	Rs. 13.93 Crores

The overall employment generated by the zone during the year is as follows: -

Total Employment (Direct): 4169

<u>Male</u>	<u>Female</u>
3544	625

05. Audited annual statement of accounts

The audited annual statement of accounts prepared by the firm of Chartered Accountants as on 31-03-2024 is enclosed herewith at Annexure – “A”.

06. Relevant information on labour front – strike, lockouts, accidents, litigation involving Authority’s estate.

- (a) No major labour related incidents were reported during the year. The issues were taken up with the jurisdictional Assistant Labour Commissioner for resolution and were settled amicably.
- (b) There are twelve court cases pending as on 31/03/2024. These cases are mainly related to payment of customs dues, rental dues, implementation of plastic policy etc. All the cases are regularly being followed up in consultation with the Government counsel.

Deen Bandhu Singh
CEO

Prasanta Kr. Panda
Secretary

07. General Industrial trends in the Zone, broad details of sick, closed units and their impact on the zone's performance and Authority's estate including litigations.

There are about 39 functional units. They are doing well towards export and employment generation.

Appropriate actions under SEZ Act and Rules and Public Premises Act 1971 are going on for the recovery of Customs dues and lease rent and getting the land vacated from the sick/closed units.

08. Achievements, Innovations, new ideas implemented.

- (i) Implementation of ICEGATE system.
- (ii) Online filing of Customs Documents/QPR/APRs & DSPF etc.
- (iii) Special drive for repair of Fire Fighting Equipment/Systems and water pump house.
- (iv) Repairing of Boundary Wall and fixing of CCTV systems to strengthen Security. Fixing of LED Street lights through the boundary patrolling road.
- (v) Intensive programme was taken for plantation of trees inside the zone.
- (vi) Initiative has been taken to install Rooftop Solar Systems.
- (vii) Action has been taken to replace all the street lights into LED and solar system for energy conservation and making a green SEZ.
- (viii) Permission to lay MDPE Gas line by M/s. Hindustan Petroleum for Natural Gas inside zone for use of units.

09. Seminars, Conferences, Training programmes organized by the Authority.

- (i) Training programmes for online SEZ was conducted during the year by NSDL
- (ii) An awareness camp with help of EPF/ESI officials was conducted during year.
- (iii) Stakeholders meeting was conducted.
- (iv) Seminar on Swatch Bharat Abhiyan conducted
- (v) Training for e-Office was also conducted
- (vi) Entrepreneurship awareness Workshop

10. Advertisement and Publicity

Publicity & advertisement work in favour of the effective schemes and benefits offered by SEZ was extensively taken up by Office of the Zonal DC, Falta SEZ in the FY 2023-2024. Varied Advt./Publicity mediums were used for this purpose at different prominent places across the city. Various activities/Govt. programmes/Schemes are disseminated through social media platforms like X (twitter) [@FaltaZone] & Facebook [<https://www.facebook.com/fsez.fsez.39108/>].

11. Welfare measures

For the welfare of the workers/laborers of Falta SEZ this office has a pivotal role. Our responsibilities are extended by taking the following steps/activities:

- (i) Construction of Toilet for Ladies and Gents inside Zone
- (ii) ESIC facility were improved for patients
- (iii) Canteen & Toilet facility for Drivers
- (iv) Drinking Water facility at Gates.

12. Use of Hindi as Official Language

Hindi as official language has been used by this office in various sphere such as movement of files, display through hoardings, usages of name plate, rubber stamp etc.

Deen Bandhu Singh
CEO

Prasanta Kr. Panda
Secretary

GOVERNMENT OF INDIA

भारत सरकार



FALTA SPECIAL ECONOMIC ZONE



Government of India भारत सरकार

Ministry of Commerce & Industry बाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय

Department of Commerce बाणिज्य विभाग

Small is Beautiful

Land Requirement Reduced to 25 hectares in Special States & 50 hectares in Other States.

Freedom of Selecting Sector

All existing Sector Specific SEZs are converted to Multi Sector

Ease of Doing Business

Any combination of Manufacturing, Trading, Warehousing, Information Technology and IT-enabled service are allowed.

HURRY UP

Come! Set up Business with us Be part of the financial revolution in Eastern and North-East India with the onset of the new decade.



Contact:

**Office of Zonal
Development Commissioner
Falta Special Economic Zone**

4th Floor, 2nd MSO Building, Nizam Palace, Kolkata to setup in West Bengal, Odisha, Jharkhand, Bihar, and States of North-East India.

Ph: (033) 2287-2263, 2287-7923, 2281-3117

Fax: (033) 2287-3362 Email: fsez@nic.in

Website: <http://fsez.gov.in>

**Separate Audit Report of the Comptroller & Auditor General of India on
the accounts of the Falta Special Economic Zone Authority, Kolkata
for the year ended 31 March 2024**

We have audited the attached Balance Sheet of Falta Special Economic Zone Authority, Kolkata as on 31 March 2023, the Income & Expenditure Account and Receipts & Payments Account for the year ended on that date under Section 19(2) of the Comptroller & Auditor General's (Duties, Powers & Conditions of Service) Act, 1971 read with Section 37(2) of the Special Economic Zones Act, 2005. The preparation of the financial statements is the responsibility of the Authority. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

2. This Separate Audit Report contains the comments of the Comptroller & Auditor General of India (CAG) on the accounting treatment only with regard to classification, conformity with the best accounting practices, accounting standards and disclosure norms, etc. Audit observations on financial transactions with regard to compliance with the Law, Rules & Regulations (Propriety and Regularity) and efficiency –cum – performance aspects, etc., if any, are reported through Inspection Reports /CAG's Audit Reports separately.

3. We have conducted our audit in accordance with auditing standards generally accepted in India. These standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatements. Audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosure in the financial statements. Audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by authority, as well as evaluating the overall presentation of financial statements. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

4. Based on our audit, we report that:

i We have obtained all the information, which to the best of our knowledge and belief were necessary for the purpose of our audit, subject to certain observations made in subsequent paras.

ii The Balance Sheet, Income & Expenditure Account and Receipts& Payments Account dealt with by this report have been drawn up in the format of accounts prescribed by Ministry of Finance, Government of India, under section 37 (1) of the Special Economic Zone Act 2005.

iii In our opinion, proper books of accounts and other relevant records have been maintained by the Authority as required under section 37(1) of the Special Economic Zones Act, 2005, subject to our comment detailed below, in so far as it appears from our examination of such books.

iv We further report that:

A. Balance Sheet

1.1 Assets - Fixed Asset (Schedule-8): ₹1252.15 lakh

The above Head was overstated by ₹2.24 lakh¹ as a net result of the following comments

- (I) The above head was overstated by ₹ 2,30,481 due to depreciation on some assets not being provided for the whole year though were capitalized and put to use during the previous year 2022-23 except flood light at Sl. No. 3 (as shown in **Table A**) wherein depreciation had been provided incorrectly. This resulted in understatement of depreciation with the corresponding overstatement of Fixed Assets with the same amount.
- (II) Conversely, the above head was understated by ₹ **6,884** due to depreciation being provided, on two assets, for the full year though they were purchased only on 4 March 2024 and put to use on the same date. Instead the depreciation should be provided proportionately for the period of usage during current financial year 2023-24 (as detailed in **Table-B**). Hence, depreciation was overstated to the same extent.

Thus, the overall effect of above led to overstatement of Fixed Asset by **₹2,23,597 (₹230481 - ₹ 6884)** and understatement of depreciation by an identical amount.

In reply (10 October 2024), the authority acknowledged the observations regarding the overstatement of ₹2,30,481 and understatement of ₹6,884 in depreciation, leading to a net overstatement of fixed assets by ₹2,23,597, and the corresponding understatement of depreciation by the same amount.

However, the authority also stated that necessary adjustments will be reflected in the financial statements for the financial year 2024-25.

¹ ₹2.30 lakh - ₹0.06 lakh = ₹2.24 lakh

1.2 Corpus/Capital Fund and Liabilities -Current liabilities& Provisions (Schedule 7)

₹220.25 lakh

The above Head was overstated by ₹190.70 lakh

The above head includes an amount of ₹190.70 Lakhs as others “Outstanding Rent SPMP” towards lease rent payable for the site GR 150 to M/s Shyama Prasad Mukherjee Port for the period pertaining to the current financial year (from 01.08.2023 to 31.03.2024). The entire annual lease rent of ₹286.06 Lakh (for the period 01.08.2023 to 31.07.2024)² for the site GR 150 was already paid and separately booked in expenditure head ‘Other Administrative Expenses (Schedule 21)’ under Rent, Rates & Taxes.

Thus, creation of an additional outstanding liability for the portion of annual lease rent already paid and accounted for resulted in overstatement of Current Liabilities and Provisions and overstatement of Rent Rates and Taxes by ₹190.70 Lakh.

In reply (10 October 2024), the authority acknowledged the observation regarding the overstatement of Current Liabilities and Provisions and Rent, Rates & Taxes by ₹190.70 Lakh due to the creation of an additional liability for the portion of annual lease rent that was already paid and accounted for and stated that suitable adjustments will be made in the financial statements for the next financial year 2024-25.

B. Income & expenditure Accounts

2.1 Expenditure - Other Administrative Expenses (Schedule 21): ₹1852.11 lakh

The above Head was overstated by ₹245.45 lakh³ as a net result of the following comments

- (I) This head of expenditure does not include certain items of expenditure (detailed in **Table-C**) amounting to ₹27,89,852 pertaining to the current financial year, which were outstanding. This has resulted in understatement of Other Administrative Expenses by ₹27,89,852 and understatement of Current Liabilities and Provisions to the same extent.

²A comment on not accounting the proportion of rent pertaining to next financial year as prepaid rent has been commented separately in para 2.2 of this report

³₹98.12 +175.23-27.90 lakh= ₹245.45 lakh

In reply (10 October 2024), the Authority stated that regarding the understatement of Other Administrative Expenses by ₹27,89,852 and corresponding understatement of Current Liabilities and Provisions, these expenses were not recorded due to insufficient information at the time of closing the books for the financial year 2023-24 and further stated that suitable adjustments will be made to the financial statements for the financial year 2024-25.

- (II) This head of expenditure includes an amount of ₹ 98,12,459 paid to M/s WAPCOS Ltd. towards repairing of SDF Electronics Building at Sector I, Falta SEZ. Since the nature of repairs was extensive and contributed to increasing the useful life of the building, the expenditure was required to be capitalized. Non capitalization resulted in overstatement of Other Administrative Expenses by ₹ 98,12,459 and corresponding understatement of Fixed Assets by an identical amount.

In reply (10 October 2024), the authority stated that ₹98,12,459 paid to M/s WAPCOS Ltd. for repairs to the SDF Electronics Building and the said expenditure should have been capitalized and necessary adjustments will be carried out in the financial statements for the financial year 2024-25.

- (III) This head of expenditure includes Rent, Rates and Taxes of ₹ 1415.65 lakh comprising lease rent payments to M/s Shyama Prasad Mukherjee Port (KOPT). The entire annual lease rent, for the period 01.08.2023 to 31.07.2024, paid for two sites (GR 150 and GR 160) amounting to ₹525.69 Lakhs (₹286.06 Lakhs + ₹239.63 Lakhs) was debited to Rent, Rates and Taxes for the current year 2023-24 instead of carrying forward the portion of expenditure pertaining to the next financial year (for the period from 01.04.2024 to 31.07.2024) amounting to ₹175.23 lakh (**Details in Annexure-A**) as 'Prepaid Lease Rent' under Current Assets. This resulted in overstatement of Rent, Rates and Taxes by ₹175.23 lakh and corresponding understatement of Current Assets by an identical amount.

In reply (10 October 2024), in relation to the overstatement of Rent, Rates, and Taxes by ₹175.23 lakh due to the debiting of the entire lease rent paid for two

sites and the discrepancy caused by the change in accounting policy it was stated that this issue will be corrected in the subsequent financial year 2024-25.

C. General

3 Contingent Liabilities and Notes on Accounts (Schedule 25) and disclosures in other schedules

- (I) The Falta Special Economic Zone Authority has switched over to preparing and presenting financial statements on accrual basis from the current financial year 2023-24. Though it is mandated in the Uniform Format of Accounts, that any change in the accounting policies having a material effect in the current financial statements, shall be quantified and disclosed to the extent ascertainable and where such amount is not ascertainable, wholly or in part, the fact shall be disclosed, the account wise and overall impact of change over to accrual basis of accounting has not been quantified and disclosed in Notes on Accounts of the financial statements of current financial year 2023-24.

In reply (10 October 2024), the authority acknowledged the observation regarding the non-disclosure of the quantified impact of switching to accrual basis accounting in the Notes on Accounts for the financial year 2023-24. However, the authority assured that any adjustments made in the current year relating to previous years, which materially affect the financial statements, will be appropriately disclosed in the financial statements of the next financial year.

- (II) Sl. No. (xi) of Notes on Accounts discloses that an amount of ₹ 6,24,726 (being the balance from an amount of ₹19,15,860 held in Fixed Deposit lying with Central Bank of India and used for payment of ₹ 12,91,134 to a firm – M/s Antarctica Ltd) has been put into a Fixed Deposit, while the bank statement indicates that the amount is held in savings bank account. This disclosure is therefore factually incorrect and also requires a third-party confirmation from the Bank.

The Authority may obtain a third-party confirmation from the Central Bank and rectify the disclosure.

In reply (10 October 2024), the authority has obtained confirmation from the Central Bank of India and accepted that the balance of ₹6,24,726 was indeed

held in the savings account and not in a Fixed Deposit. Hence the comment may be retained.

- (III) Further, the details of bank balance disclosed at Sl. No. 4(a) in Schedule 11 (Current Assets, Loans & Advances) contains an amount of ₹ 33,68,25,674 held as deposits whereas the statement showing details of Fixed Deposit in Central Bank as on 31.03.2024, furnished by the Authority, suggests that the principal amount of deposits held with the bank was amounted to ₹ 35,40,45,280 (₹ 32,50,45,280 + ₹2,90,00,000 in 17 deposits). The difference of ₹1,72,19,606 requires reconciliation and a third-party confirmation from the Bank for assurance.

In reply (10 October 2024), the authority accepted the comment and stated that it was committed to providing a more precise reconciliation in the forthcoming year.

(IV) Adequacy of the Internal Audit System

The matter is detailed in **Annexure** enclosed.

4. Grants in Aid

The Authority did not receive any grant from the Government of India during the financial year 2023-24. The expenditure of the authority, as shown in the accounts, was met out of its internal resources.

5. Net Effect

The net effect of the comments given in the preceding paragraphs is that the Assets were understated by ₹271.11 lakh and Liabilities were overstated by ₹162.80 lakh respectively as on 31st March 2024 and the Deficit i.e., excess of Expenditure over Income was overstated by ₹ 433.91 lakh for the year ended 31st March, 2024.

DGA(C), Kolkata

[Refer to Para: I & II (A) Balance Sheet (1.1-Assets) (1.1.1 Fixed Asset (Schedule-8): ₹1252.15 lakh]

Table- A									
Understatement of Depreciation due to incorrect calculation of days of use during the current FY									
SL No	Date of Purchase/ Put to use	Fixed Assets Particulars	Rate of Depreciation	Original Cost	No. of Days Used during 2023-24	WDV on which depreciation needs to be charged *	Amount of Depreciation required to be charged	Depreciation actually charged	Difference in Depreciation
1	30.03.2023	Revolving Chair	25.89%	224850	366	224691	58172.5	159	58013.50
2	25.03.2023	CCTV Camera	25.89%	66000	366	65719	17014.65	280	16734.65
3	12.09.2023	Flood Light	25.89%	71950	201	71950	10230.05	967	9263.05
4	28.03.2023	Led light Fittings	25.89%	469442	366	468446	121280.7	996	120284.70
5	23.03.2023	Multi-function photocopy machine	45.07%	60000	366	59409	26775.64	591	26184.64
TOTAL(Undercharge of depreciation)							2,33,473.54	2993	230480.50
Table-B									
Overstatement of Depreciation due to incorrect calculation of days of use during the current FY									
SL No	Date of Purchase/ Put to use	Fixed Assets Particulars	Rate of Depreciation	Original Cost	No. of Days Used during 2023-24	WDV on which depreciation needs to be charged *	Amount of Depreciation required to be charged	Depreciation actually charged	Difference in Depreciation
1	04.03.2024	Toaster	25.89%	4500	28	4500	89.13	1165	1075.87
2	04.03.2024	Washing Machine	25.89%	24290	28	24290	481.10	6289	5807.90
TOTAL (Overcharge of depreciation)							570.23	7454	6883.77
*WDV for calculation of depreciation for current FY has been arrived at after reduction of depreciation amount for FY 2022-23 from the original cost.									

Table-C (Refer to Para-2.2.1. Other Administrative Expenses (Schedule 21): ₹1852.11 lakh)

Sl. No.	Voucher No.	Descriptions	Amount	Expenditure Not Booked
1	03/FSEZA/WBII DC/24-25 09/04/2024	Payment to WBIIDC towards service charge of Falta SEZ (Jetty), Sector - III, Falta Industrial Growth Centre for the month/period of March, 2024.	56575	Not Booked
2	04/FSEZA/WBII DC/24-25 09/04/2024	Payment to WBIIDC towards service charge of Falta SEZ (Housing), Sector - IV, Falta Industrial Growth Centre for the month/period of March, 2024.	21037	Not Booked
3	07/FSEZA/Security/24-25 09/04/2024	Payment to M/s ORIGIN towards payment of Security service at Falta SEZ for the month of March, 2024.	1716004	Not Booked
4	08/FSEZA/Manpower/24-25 09/04/2024	Payment to M/s. RIS management Pvt. Ltd. Towards Manpower Outsourcing Service charge of FSEZ for the month of March, 2024.	179334	Not Booked
5	09/FSEZA/Jetty/24-25 09/04/2024	Payment to M/s. Safayat Enterprise towards AMC of Cleaning & Maintenance of Jetty area for the month of March, 2024.	39950	Not Booked
6	10/FSEZA/Elec./24-25 09/04/2024	Payment to M/s. K. P. Construction towards AMC of Elec. Maintenance, Water pump house & Fire Sydrants etc. for the month of March, 2024	95800	Not Booked
7	11/FSEZA/Manpower/24-25 09/04/2024	Payment to M/s ORIGIN towards manpower outsourcing Service Charge of FSEZ (Zone) for the month of March, 2024.	37230	Not Booked
8	12/FSEZA/Manpower/24-25 09/04/2024	Payment to M/s ORIGIN towards manpower outsourcing Service (Plumber - 1 Head) Charges of FSEZ (Zone) for the month of March, 2024.	21518	Not Booked
9	13/FSEZA/Manpower/24-25 09/04/2024	Payment to M/s ORIGIN towards manpower outsourcing Service (Sweeper - 1 Head) Charges of FSEZ (Zone) for the month of March, 2024.	5738	Not Booked
10	14/FSEZA/M. Work/24-25 09/04/2024	Payment to M/s. Safayat Enterprise towards repair & maintenance works Viz. "Repairing of blacktop road from front of M/s. Precision Polyplast towards M/s. Sukhi India Gate" at Falta SEZ vide Invoice No. SE-38/2023-24 dated 15.03.2024. for the month of March, 2024.	494685	Not Booked
11	16/FSEZA/Legal/24-25 18/04/2024	Payment to M/s. K. C. Legal towards rendering service of Law firm on retainership basis Falta SEZ Authority for the month of March, 2024.	42000	Not Booked
12	17/FSEZA/Trans/24-25 22/04/2024	Payment to M/s. Z2 Plus placement & Security towards hiring of 3 Nos. of vehicles on monthly basis for official use for the period 15.03.2024 to 31.03.2024.	79981	Not Booked
		Total (Expenditure Undercharged)	27,89,852	

Annexure-A (Refer Para-IV to 2.2.1. Other Administrative Expenses (Schedule 21): ₹1852.11 lakh)

Lease Rent Payment to Shyama Prasad Mukherjee Port (KOPT)

Sl. No.	Land Plot Name	Area of Land (in sqm)	Rate of Lease Rent (in ₹ per sqm)	Payment Amount (in ₹)	Payment Period	Payment Date	Rent pertaining to Previous Years (in ₹)	Rent pertaining to FY-2023-24 (in ₹)		Rent pertaining to FY-2024-25 (in ₹)
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)=D-H	(H)=BXCX4	(I)=BXCX8	(J)=D-I
								01-04-2023 to 31-07-2023	01-08-2023 to 31-03-2024	01-04-2024 to 31-07-2024
1	Plate No. GR-150	424919.775	5.61 per sqmw.e.f. 26-10-2022	38050336.10	01-03-2022 to 31-07-2023	28-07-2023	28515136	9535200	--	--
			5.61	28605600.00	01-08-2023 to 31-07-2024	28-07-2023	--	--	19070399.50	9535200.50
2	Plate No. GR-150	355961	5.61 per sqmw.e.f. 26-10-2022	31875277.40	01-03-2022 to 31-07-2023	28-07-2023	23887512	7987765	--	--
			5.61	23963295.00	01-08-2023 to 31-07-2024	28-07-2023	--	--	15975529.68	7987765.32
								17522965	35045929.18	
			TOTAL	122494508.50			52402648.37	52568894.18		17522965.82

Annexure
Internal Control

(Authority: Headquarters Office Circular No.77 – Rep (AB) 63-2004 dated: 5.4.2004)

1. Adequacy of the Internal Audit System

The Falta Special Economic Zone Authority (Authority) have an Internal Audit System and conducted Internal Audit, Report of the same has been furnished to Audit. In reply (28th October 2024), the authority has agreed the comments made by audit.

2. Adequacy of the Internal Control System

The Authority has a reasonable internal control system with regard to preparation and presentation of accounts on accrual basis.

During the audit of annual accounts of the Authority for the year 2023-24, it emerged that fixed assets were constructed/acquired during the regime of Falta EPZ, much before the establishment of the Authority in 2009. As such, there were gaps in the internal control system with regard to maintaining and monitoring the custody and state of fixed assets, with the following risk exposures:

- a) Title deeds of landed property and buildings were not available. In reply (28th October 2024), it is stated that Authority is set up on the leased land (193 acres belongs to Syama Prasad Mookerjee Port (erstwhile KoPT) taken on long term lease and 87 acres of land belongs to Falta ZEZ which was acquired from Govt. of West Bengal.
- b) The fixed asset register did not include the buildings and fixed assets acquired/constructed prior to the establishment of the Authority. In reply (28th October 2024), it is stated that the building and fixed assets acquired/constructed prior to the establishment of the Authority may be capitalized on nominal cost basis during preparation of Annual Accounts for the FY 2024-25 after carrying out valuation for the same.
- c) There was no system to periodically identify fully depreciated assets, obsolete/damaged assets and their consequent disposal after following the due process. In reply (28th October 2024), it is stated that the Authority initiated the process to identify fully depreciated assets, obsolete/damaged assets and their disposal as per Govt. of India extant rules.
- d) There was no insurance coverage for building & other fixed assets. In reply (28th October 2024), the authority stated that traditionally Govt. buildings are not insured.

- e) As evident from the rent register, there was no mechanism of periodically reviewing the outstanding receivables. In reply (28th October 2024), it is stated that Lease rent management system is being managed by a dedicated team supervised by Asstt. Development Commissioner and it is monitored by authority. A legal firm is also engaged by the authority for the recovery of pending rents.
- f) As a result of the aforesaid weaknesses, the system was prone to potential fraud/corruption. In reply (28th October 2024), the authority will take care in this regard so that there will be no scope of any fraud/corruption.

3. System of physical verification of Fixed Assets

The Authority has carried out physical verification of its Fixed Assets.

4. Regularity in payment of statutory dues

The Authority is regular in payment of statutory dues.

Director General of Audit (Central) Kolkata

**FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE
CENTRAL AUTONOMOUS BODIES
(NON-PROFIT ORGANISATIONS AND SIMILAR INSTITUTIONS)
FALTA SEZ AUTHORITY
KOLKATA
(F.Y. 2023-2024)**

CONTENTS	Page No.
BALANCE SHEET	1
STATEMENT OF INCOME AND EXPENDITURE	2
RECEIPT & PAYMENT ACCOUNT	3
SCHEDULES FORMING PART OF FINANCIAL STATEMENTS	4 to 19
ACCOUNTING POLICIES & NOTES ON ACCOUNTS	20 to 23

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

BALANCE SHEET AS AT 31-03-2024

(Amount in Rupees)

<u>CORPUS / CAPITAL FUND AND LIABILITIES</u>	Schedules	Current Year	Previous Year
CORPUS/CAPITAL FUND RESERVES AND	1	599,204,959	634,911,561
SURPLUS EARMARKED/ ENDOWMENT	2	-	-
FUNDS	3	-	-
SECURED LOANS AND BORROWINGS	4	-	-
UNSECURED LOANS AND BORROWINGS	5	-	-
DEFERRED CREDIT LIABILITIES	6	-	-
	7	22,025,465	2,874,550
TOTAL		621,230,424	637,786,111
<u>ASSETS</u>			
FIXED ASSETS	8	125,215,145	127,853,947
INVESTMENTS-FROM EARMARKED/ENDOWMENT FUNDS	9	-	-
INVESTMENTS-OTHERS	10	-	-
CURRENT ASSETS, LOANS, ADVANCES ETC.	11	496,015,279	509,932,164
MISCELLANEOUS EXPENDITURE (to the extent not written off or adjusted)		-	-
TOTAL		621,230,424	637,786,111
SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES	24		
CONTINGENT LIABILITIES AND NOTES ON ACCOUNTS	25		

Pg 1

Prepared by

For SATENDRA GUPTA & ASSOCIATES
Chartered Accountants
FRN:-329372E

Satendra Gupta

M.No. 303084 PARTNER

Internal audit

KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

Sanjeev

Partner

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT FOR THE YEAR ENDING 31.03.2024

(Amount in Rupees)

<u>INCOME</u>	Schedules	Current Year	Previous Year
Income from Sales / Services	12	-	-
Grants/Subsidies	13	-	-
Fees/Subscriptions	14	-	-
Income from Investments (Income on Invest, from earmarked/endow. Funds transferred to Funds) - Lease Rent	15	139,308,002	84,492,640
Income from Royalty, Publication etc.	16	-	-
Interest Earned	17	24,643,076	20,721,549
Other Income	18	10,780	19,423
Increase/(decrease) in stock of Finished goods an works-in-progress	19	-	-
TOTAL (A)		163,961,858	105,233,612
<u>EXPENDITURE</u>			
Establishment Expenses	20	-	-
Other Administrative Expenses etc.	21	185,211,323	32,484,647
Expenditure on Grants, Subsidies etc.	22	-	-
Interest	23	-	-
Depreciation	8	14,457,137	11,639,521
TOTAL (B)		199,668,460	44,124,168
Balance being excess of Income over Expenditure (A-B)		(35,706,602)	61,109,444
Transfer to Special Reserve (Specify each)		-	-
Transfer to / from General Reserve		-	-
BALANCE BEING SURPLUS/(DEFICIT) CARRIED TO CORPUS/CAPITAL FUND		(35,706,602)	61,109,444
SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES			
CONTINGENT LIABILITIES AND NOTES ON ACCOUNTS	24		

Prepared by
For SATENDRA GUPTA & ASSOCIATES
Chartered Accountants
FRN:-329372E

Satendra Gupta
M.No 303084
PARTNER

Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Partner

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

RECEIPTS AND PAYMENTS FOR THE YEAR 31.03.2024

RECEIPTS	(Amount in Rupees)		PAYMENTS	(Amount in Rupees)	
	Current Year	Previous Year		Current Year	Previous Year
I. Opening Balances			I. Expenses		
a) Cash in Hand	-	-	a) Establishment Expenses (corresponding to Schedule 20)	-	-
b) Bank Balance			b) Administrative Expenses (corresponding to Schedule 21)	-	-
i) In current accounts	17,988,166	11,488,166	i) Car Hire Charges	-	-
ii) In Savings accounts	60,895,645	36,086,057	ii) Hospitality Expenses	-	24,730
			iii) Labour & Processing Expenses	21,958,660	19,487,516
			iv) Legal & Professional Charges	1,932,150	709,000
			v) Other Expenses	894,332	274,986
			vi) Printing & Stationery	82,645	-
			vii) Repairs & Maintenance	14,288,617	2,329,722
			viii) Security Services	-	-
			ix) Technical & Other Services	-	-
			x) Travelling & Conveyance Expenses	1,647,620	1,872,297
			xi) Water Charges	311,737	1,708,780
			xii) Lease Rent (KOPT)	-	-
			xiii) Electricity Charges	2,490,653	2,419,119
			xiv) Expenses on Seminar/Workshops	-	-
			xv) Postage, Telephone & Communication Expenses	-	-
			xvi) Advertisement & Publicity	-	-
			xvii) Rent, Rates & Taxes	120,048,629	3,415,847
			xviii) Auditor Remuneration	40,000	242,650
II. Grant Received			II. Payment made against funds for various projects		
a) From Government of India	-	-	(Name of the fund or project should be shown along with the particulars of payments made for each project)	-	-
b) From State Government	-	-			
c) From other sources	-	-			
(Grants for capital & revenue exp. to be shown separately)					
III. Income on Investments from			III. Investments and deposits made		
a) Earmarked / Endow. Funds	-	-	a) Out of Earmarked/Endowment funds	-	-
b) Own Funds (Oth. Investments)	-	-	b) Out of Own funds (Investment-Others)	-	-
IV. Interest Received			IV. Expenditure on Fixed Asset & Capital Work-in-Progress		
a) On Savings Bank deposits	1,775,167	2,516,282	a) Purchase of Fixed Assets	11,976,139	19,178,264
b) Interest on Rent	-	-	b) Payment of Capital Work-in-progress	2,188,647	5,419,608
V. Other Income (Specify)			c) Expenditure on construction of Boundry Walls	-	-
a) Lease Rent received (current year)	78,212,114	80,549,476	V. Refund of surplus money/Loans		
b) Water Charges receipts	3,698,905	2,876,378	a) To the Government of India	-	-
VI. Amount Borrowed			b) To the State Government	-	-
VII. Any other receipts (give details)			c) To other providers of Funds	-	-
a) TDS Recovered	3,601,386	861,721	VI. Finance Charges		
b) Fixed Deposits encashed with interest thereon	118,055,505	422,328,628	VII. Other Payments (Specify)		
c) Advance Rent received	-	-	a) TDS Deposited	3,784,086	2,704,657
d) Reversal of payment made in previous year	-	-	b) Fixed Deposits made during the year	29,000,000	418,000,000
e) Earnest Money Deposits Received	-	-	c) Payment of salary (CPSMS)	-	-
f) Recoveries against Car Hire Charges	-	-	d) Earnest Money Deposits Refunded	13,560	60,000
			e) Advance for Deposit od TDS	-	-
			f) Refund of Liability (Antrantica Ltd.)	1,291,134	-
g) Recoveries against Travelling Expenses	-	-	VIII. Closing Balances		
h) Sale of Laptop	-	24,279	a) Cash in hand	-	-
i) Miscellaneous Income	10,780	-	b) Bank Balnces		
			i) In current accounts	988,166	17,988,166
			ii) Saving accounts	71,300,893	60,895,645
Total	284,237,668	556,730,987	Total	284,237,668	556,730,987

Pg 3

Prepared by

For SATENDRA GUPTA & ASSOCIATES
Chartered Accountants
FRN:-329372E

Satendra Gupta

PARTNER

M.No. 303084

Internal audit

KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

Sanjeev

Partner

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

SCHEDULES FORMING PART OF BALANCE SHEET AS AT 31.03.2024

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 1 - CORPUS/CAPITAL FUND:	Current Year		Previous Year	
	Balance as at the beginning of the year		634,911,561	
Add: Contributions towards Corpus/Capital Fund	-		-	
Add/(Deduct): Amount capitalised based on audit query of last year	-		-	
Add/(Deduct): Balance of net income/ (expenditure) transferred from the Income & Expenditure account	(35,706,602)	(35,706,602)	61,109,444	61,109,444
<u>BALANCE AT THE YEAR-END</u>	-	599,204,959	-	634,911,561

SCHEDULE - 2 - RESERVES AND SURPLUS:	Current Year		Previous Year	
	1. Capital Reserve:			
As per last Account	-		-	
Addition during the year	-		-	
Less: Deductions during the year	-	-	-	-
2. Revaluation Reserve				
As per last Account	-		-	
Addition during the year	-		-	
Less: Deductions during the year	-	-	-	-
3. Special Reserve				
As per last Account	-		-	
Addition during the year	-		-	
Less: Deductions during the year	-	-	-	-
4. General Reserve				
As per last Account	-		-	
Addition during the year	-		-	
Less: Deductions during the year	-	-	-	-
Total		-		-

Pg 4

Prepared by



Internal audit

KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

Sanjeev

Partner

SCHEDULES FORMING PART OF BALANCE SHEET AS AT 31.03.2024

SCHEDULE- 3 - EARMARKED / ENDOWMENT FUNDS	FUND WISE BREAK-UP						Total			
	FUND WW		FUND XX		FUND YY		FUND ZZ		Current Year	Previous Year
a) Opening balance of the funds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Additions to the Funds:										
i. Donation/grants	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ii. Income from investments made on account of funds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
iii. Other additions (specify nature)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL (a+b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Utilisation/Expenditure towards objectives of funds										
i. Capital Expenditure										
-Fixed Assets	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Others	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ii. Revenue Expenditure										
-Salaries, Wages and allowances etc.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Rent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-Other Administrative expenses	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL (c)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NET BALANCE AS AT THE YEAR-END (a+b-c)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(Amount in Rupees)

Notes :-

- 1) Disclosures shall be made under relevant heads based on conditions attaching to the grants.
- 2) Plan Funds received from the Central/State Governments are to be shown as separate Funds and not to be mixed up with any other Funds

Prepared by

Internal Audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES



[Signature]
Partner

FALTASEZ AUTHORITY, KOLKATA

SCHEDULES FORMING PART OF BALANCE SHEET AS AT 31.03.2024

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 4 - SECURED LOANS AND BORROWINGS:	Current Year		Previous Year	
	1. Central Government		-	
2. State Government (Specify)		-		-
3. Financial Institutions				
a) Term Loans	-		-	
b) Interest accrued and due	-		-	
4. Banks:				
a) Term Loans	-		-	
-Interest accrued and due	-		-	
b) Other Loans (specify)	-		-	
-Interest accrued and due	-		-	
5. Other Institutions and Agencies		-		-
6. Debentures and Bonds		-		-
7. Others (Specify)		-		-
TOTAL		-		-
Note: Amounts due within one year				

(Amount in Rupees)

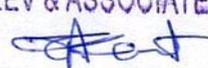
SCHEDULE - 5 - UNSECURED LOANS AND BORROWINGS	Current Year		Previous Year	
	1. Central Government		-	
2. State Government (Specify)		-		-
3. Financial Institutions		-		-
4. Banks:				
a) Term Loans		-		-
b) Other Loans		-		-
5. Other Institutions and Agencies		-		-
6. Debenture and Bonds		-		-
7. Fixed Deposits		-		-
8. Others		-		-
TOTAL		-		-
Note: Amount due within one year				

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 6 - DEFERRED CREDIT LIABILITIES:	Current Year		Previous Year	
	a) Acceptances secured by hypothecation of capital equipment and other assets		-	
b) Others		-		-
TOTAL		-		-
Note: Amounts due within one year				

Prepared by



Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

 Partner

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

SCHEDULES FORMING PART OF BALANCE SHEET AS AT 31.03.2024

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 7- CURRENT LIABILITIES AND PROVISIONS	Current Year		Previous Year	
A. CURRENT LIABILITIES				
1. Acceptances		-		-
2. Sundry Creditors:				
a) For Goods	-		-	
b) Others	99,431	99,431	-	-
3. Advances Received (Rent)		1,468,480		-
4. Interest accrued but not due on:				
a) Secured Loans/borrowings	-		-	
b) Unsecured Loans/borrowings	-	-	-	-
5. Statutory Liabilities:				
a) Overdue (TDS)	67,039		249,739	
b) Others Outstanding Rent SPMP	19,070,399	19,137,438	-	249,739
6. Other current Liabilities - *		1,320,116		2,624,810
TOTAL (A)		22,025,465		2,874,549
B. PROVISIONS				
1. For Taxation		-		-
2. Gratuity		-		-
3. Superannuation/Pension		-		-
4. Accumulated Leave Encashment		-		-
5. Trade Warranties/Claims		-		-
6. Others (Specify)		-		-
TOTAL (B)		-		-
TOTAL (A+B)		22,025,465		2,874,549

Pg 7

Prepared by



Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Sanjeev
 Partner

SCHEDULE FORMING PART OF BALANCE SHEET AS AT 31.03.2024

SCHEDULE - 8 - FIXED ASSETS

Date of Purchase / Put to use	Particulars	Rate of Depreciation	Original Cost (Rs)	Life as per Co. Act, 2013	Salvaged Value	Depreciable amount over whole life	WDV as on 01-04-2023	Used during the Year 2023-24	Dep. For the year 2023-24	Sold / Capitalised	Gain/(Loss) on Sale	WDV as on 31-03-2024
(A) Furniture & Fittings												
		25.89%										
12.06.2015	Furniture		219,000	10	10,950	208,050	21,281	366	5,510	-	-	15,772
21.10.2016	Almirah		428,905	10	21,445	407,460	62,945	366	16,297	-	-	46,649
21.10.2016	Almirah		857,810	10	42,891	814,919	132,039	366	34,185	-	-	97,854
01.04.2019	Chair		17,110	10	856	16,254	5,161	366	1,336	-	-	3,825
09.09.2019	Bunk Bed		218,000	10	10,900	207,100	75,894	366	19,649	-	-	56,245
24.01.2020	Boom Bearer		127,440	10	6,372	121,068	49,408	366	12,792	-	-	36,616
12.02.2020	Almirah		12,500	10	625	11,875	4,914	366	1,272	-	-	3,642
18.02.2020	Bunk Bed		218,000	10	10,900	207,100	86,090	366	22,289	-	-	63,801
07.03.2020	Almirah		12,500	10	625	11,875	4,966	366	1,286	-	-	3,680
29.01.2021	Table & Chair		104,000	10	5,200	98,800	54,608	366	14,138	-	-	40,470
29.11.2022	Executive Table		24,500	10	1,225	23,275	22,380	366	5,794	-	-	16,586
30.11.2022	Executive Table		31,500	10	1,575	29,925	28,796	366	7,455	-	-	21,341
30.11.2022	Almirah		89,250	10	4,463	84,788	81,590	366	21,124	-	-	60,466
30.11.2022	Centre Table		10,800	10	540	10,260	9,873	366	2,556	-	-	7,317
28.12.2022	Chair		37,350	10	1,868	35,483	34,886	366	9,032	-	-	25,854
28.12.2022	Steel Table		10,500	10	525	9,975	9,807	366	2,539	-	-	7,268
07.03.2023	Flag Stand		10,800	10	540	10,260	10,616	366	2,749	-	-	7,868
08.12.2023	Chair		17,000	10	850	16,150	-	114	1,371	-	-	15,629
30.03.2023	Revolving Chair		224,850	10	11,243	213,608	-	1	159	-	-	224,691
(B) Building												
		9.50%										
02.11.2015	Drainage System		856,000	30	42,800	813,200	408,884	366	38,844	-	-	370,040
31.03.2016	Drainage System		9,929,000	30	496,450	9,432,550	4,935,515	366	468,874	-	-	4,466,641
17.01.2017	Security Stand & Gate		625,000	30	31,250	593,750	336,763	366	31,993	-	-	304,771
13.01.2017	Watch Tower		853,377	30	42,669	810,708	459,450	366	43,648	-	-	415,803
17.04.2017	Electrical Sub Station Room		2,426,215	30	121,311	2,304,904	1,325,009	366	125,876	-	-	1,199,133
06.10.2017	Re-Constructed Boundary Wall		1,811,000	30	90,550	1,720,450	1,048,766	366	99,633	-	-	949,133
15.12.2017	Re-Constructed Boundary Wall		543,000	30	27,150	515,850	320,461	366	30,444	-	-	290,018
01.01.2020	Shed/Guest House/Boundary Wall		15,199,892	30	759,995	14,439,897	11,002,516	366	1,045,239	-	-	9,957,277
24.07.2020	Boundary Wall-Enfield Solar		1,133,303	30	56,665	1,076,638	867,566	366	82,419	-	-	785,147
18.08.2020	Boundary Wall- Near Power Str.		2,034,917	30	101,746	1,933,171	1,568,612	366	149,018	-	-	1,419,594
19.08.2020	Boundary Wall-Nipha		963,631	30	48,182	915,449	743,019	366	70,587	-	-	672,432
20.08.2020	Boundary Wall-Near Sluice		1,285,363	30	64,268	1,221,095	991,369	366	94,180	-	-	897,189
09.09.2020	Boundary Wall-Near Costal Enrg		1,591,363	30	79,568	1,511,795	1,234,163	366	117,245	-	-	1,116,917
12.09.2020	Boundary Wall-Near Promsing		3,066,145	30	153,307	2,912,838	2,379,873	366	226,088	-	-	2,153,785
30.09.2020	Boundary Wall-Near Krypton Ind		4,329,777	30	216,489	4,113,288	3,377,290	366	320,843	-	-	3,056,447
06.10.2020	Boundary Wall-Near Patton Ind		7,437,631	30	371,882	7,065,749	5,810,975	366	552,043	-	-	5,258,932
10.10.2020	Boundary Wall-Near Hutment		3,179,770	30	158,989	3,020,781	2,487,046	366	236,269	-	-	2,250,777
20.10.2020	Boundary Wall-Near DRK		5,723,703	30	286,185	5,437,518	4,488,976	366	426,453	-	-	4,062,523
10.07.2021	Barbed Wire Fitting at Jetty		397,212	30	19,860	377,352	334,683	366	31,795	-	-	302,888
20.01.2022	Concertina Coil at Building		389,000	30	19,450	369,550	345,539	366	32,826	-	-	312,713
07.05.2021	Concrete Patrolling Rd. at FSEZ		2,342,004	30	117,100	2,224,904	1,938,019	366	184,112	-	-	1,753,908

Prepared by
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Partner


SCHEDULE FORMING PART OF BALANCE SHEET AS AT 31.03.2024

SCHEDULE - 8 - FIXED ASSETS

Date of Purchase / Put to use	Particulars	Rate of Depreciation	Original Cost (Rs)	Life as per Co. Act, 2013	Salvaged Value	Depreciable amount over whole life	WDV as on 01-04-2023	Used during the Year 2023-24	Dep. For the year 2023-24	Sold / Capitalised	Gain/(Loss) on Sale	WDV as on 31-03-2024
13.05.2021	Concrete Patrolling Rd. at FSEZ		3,380,563	30	169,028	3,211,535	2,801,413	366	266,134	-	-	2,535,279
12.01.2021	Concrete Patrolling Rd. at FSEZ		4,051,883	30	202,594	3,849,289	3,592,510	366	341,288	-	-	3,251,221
21.06.2021	Concrete Patrolling Rd. at FSEZ		3,834,173	30	191,709	3,642,464	3,213,437	366	305,277	-	-	2,908,160
28.10.2021	Concrete Patrolling Rd. at FSEZ		4,518,977	30	225,949	4,293,028	3,924,686	366	372,845	-	-	3,551,841
21.03.2022	Concrete Patrolling Rd. Custom		497,718	30	24,886	472,832	449,145	366	42,669	-	-	406,476
18.10.2021	Concrete Patrolling Rd. Patton		493,000	30	24,650	468,350	427,004	366	40,565	-	-	386,439
08.03.2022	Concrete Road at Parking Yard		483,698	30	24,185	459,513	435,013	366	41,326	-	-	393,686
21.03.2022	Concrete Road at Pacific Jute		497,800	30	24,890	472,910	449,219	366	42,676	-	-	406,544
25.02.2022	Concrete Road at Sai Ind.		498,278	30	24,914	473,364	446,834	366	42,449	-	-	404,385
12.05.2021	Const. of Flag Hoisting Bedi		476,528	30	23,826	452,702	394,890	366	37,515	-	-	357,376
08.11.2021	Drain at Parking Yard Sect-1		494,000	30	24,700	469,300	430,314	366	40,880	-	-	389,434
18.11.2021	Earthen Drain at Bndry Sec-2		432,000	30	21,600	410,400	377,324	366	35,846	-	-	341,479
18.05.2021	Ext. Boundary Wall-Coastal-Enf		493,287	30	24,664	468,623	409,475	366	38,900	-	-	370,575
12.05.2021	Ext. Boundary Wall-Sluice Gate		491,425	30	24,571	466,854	407,236	366	38,687	-	-	368,548
25.02.2022	Fencing & Brick Work		389,615	30	19,480	370,135	349,390	366	33,192	-	-	316,198
18.05.2021	Fencing at Custom Gate		491,128	30	24,556	466,572	407,683	366	38,730	-	-	368,954
25.02.2022	Fencing at Custom Gate Sec-1		188,025	30	9,401	178,624	168,612	366	16,018	-	-	152,594
12.05.2021	Fencing at Gate No.2		325,030	30	16,251	308,779	269,347	366	25,588	-	-	243,759
21.03.2022	Fencing/brick/Drain Work Sec-1		481,174	30	24,058	457,116	434,215	366	41,250	-	-	392,965
21.03.2022	Fire Extenguishh Pipe Line		496,737	30	24,836	471,901	448,260	366	42,585	-	-	405,675
18.10.2021	Gate & Road Masjid Area Sec-2		181,198	30	9,060	172,138	156,941	366	14,909	-	-	142,032
21.03.2022	Grill at Custom Parking Yard		417,848	30	20,892	396,956	377,070	366	35,822	-	-	341,248
13.12.2021	Industrial Shed I & II at FSEZ		6,985,899	30	349,295	6,636,604	6,142,878	366	583,573	-	-	5,559,304
24.11.2021	Renv. Boundary Wall & Drain		497,000	30	24,850	472,150	434,800	366	41,306	-	-	393,494
10.07.2021	Renv. of Family Accommodation		464,295	30	23,214	441,081	391,205	366	37,164	-	-	354,041
24.11.2021	Renv. Pump House & Transf		482,000	30	24,100	457,900	421,678	366	40,059	-	-	381,618
21.06.2021	Repair of Various Roads at FSEZ		21,760,688	30	1,088,034	20,672,654	18,237,728	366	1,732,584	-	-	16,505,144
28.12.2021	Road at Masjid Area		496,000	30	24,800	471,200	437,898	366	41,600	-	-	396,298
22.06.2020	Repl. Color Coated Ind. Sheet		1,022,758	30	51,138	971,620	775,964	366	73,717	-	-	702,248
15.07.2020	Repl. Of Asbestos Sheet		605,750	30	30,287	575,463	462,551	366	43,942	-	-	418,609
06.03.2023	Bituminous Road near Nipha		2,460,389	30	123,019	2,337,370	2,444,380	366	232,216	-	-	2,212,164
29.03.2023	Boundary Wall at Falta SEZ		2,584,534	30	129,227	2,455,307	2,583,189	366	245,403	-	-	2,337,786
06.03.2023	Concrete Patrolling Rd at FSEZ		1,757,935	30	87,897	1,670,038	1,746,496	366	165,917	-	-	1,580,579
06.03.2023	Concrete Patrolling Rd at FSEZ		4,075,557	30	203,778	3,871,779	4,049,038	366	384,659	-	-	3,664,379
06.03.2023	Building at Sec-IV (Block-B) at FSEZ		1,881,143	30	94,057	1,787,086	1,868,903	366	177,546	-	-	1,691,357
29.03.2023	Building at Sec-IV (Block-E) at FSEZ		833,933	30	41,697	792,236	833,499	366	79,182	-	-	754,317
29.03.2023	Hutment with Toilet at FSEZ		1,292,958	30	64,648	1,228,310	1,292,285	366	122,767	-	-	1,169,518
29.03.2023	SDF General Building, Sec-I at FSEZ		5,664,767	30	283,238	5,381,529	5,661,818	366	537,873	-	-	5,123,945
29.03.2023	Building at Sec-IV (Block-A&C) at FSEZ		1,072,004	30	53,600	1,018,404	1,071,446	366	101,787	-	-	969,659
29.03.2023	Industrial Shed-IV at Sector-II at FSEZ		1,876,068	30	93,803	1,782,265	1,875,091	366	178,134	-	-	1,696,958
17.03.2022	Blacktop Road		498,619	30	24,931	473,688	-	366	47,369	-	-	451,250
18.04.2022	Boudry Wall Water Reservoir		1,432,162	30	71,608	1,360,554	-	366	136,055	-	-	1,296,107
04.03.2024	Concrete Road		419,822	30	20,991	398,831	-	27	2,942	-	-	416,880

Intenabul audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Partner



Prepared by

SCHEDULE FORMING PART OF BALANCE SHEET AS AT 31.03.2024

SCHEDULE - 8 - FIXED ASSETS

Date of Purchase / Put to use	Particulars	Rate of Depreciation	Original Cost (Rs)	Life as per Co. Act, 2013	Salvaged Value	Depreciable amount over whole life	WDV as on 01-04-2023	Used during the Year 2023-24	Dep. For the year 2023-24	Sold / Capitalised	Gain/(Loss) on Sale	WDV as on 31-03-2024
	(F) Electrical Installation & Equipment	25.89%										
31.10.2019	Street Light		247,847	10	12,392	235,455	90,005	366	23,302	-	-	66,703
24.01.2020	Camera		248,673	10	12,434	236,239	96,480	366	24,979	-	-	71,501
31.01.2020	Sound System		50,398	10	2,520	47,878	19,642	366	5,085	-	-	14,557
19.06.2020	TV Set		60,490	10	3,025	57,465	26,483	366	6,857	-	-	19,627
28.08.2020	LED Signages		575,000	10	28,750	546,250	267,421	366	69,235	-	-	198,186
23.01.2021	Refrigerator		16,102	10	805	15,297	8,417	366	2,179	-	-	6,238
09.02.2021	CCTV Camera		143,250	10	7,163	136,087	75,831	366	19,633	-	-	56,198
09.02.2021	Solar Power System		235,000	10	11,750	223,250	124,400	366	32,207	-	-	92,193
20.01.2022	High Mast Flood Light		398,000	10	19,900	378,100	280,103	366	72,519	-	-	207,584
24.02.2022	High Mast Flood Light		399,858	10	19,993	379,865	288,768	366	74,762	-	-	214,006
24.11.2021	High Mast Flood Light		397,000	10	19,850	377,150	267,504	366	69,257	-	-	198,247
17.07.2021	High Mast Lights Sec-1		494,565	10	24,728	469,837	299,447	366	77,527	-	-	221,920
26.04.2021	Led Light & Fittings		94,250	10	4,712	89,538	53,003	366	13,723	-	-	39,281
21.03.2022	Led Light Pole Lamps		469,320	10	23,466	445,854	345,099	366	89,346	-	-	255,753
15.11.2021	Led Street Light		231,250	10	11,562	219,688	154,725	366	40,058	-	-	114,667
30.04.2021	Led Street Light		248,940	10	12,447	236,493	140,520	366	36,381	-	-	104,139
30.04.2021	Smart Solar Light		198,525	10	9,926	188,599	112,062	366	29,013	-	-	83,049
21.01.2022	Solar Street Light Poles		493,000	10	24,650	468,350	347,222	366	89,896	-	-	257,326
30.04.2021	Street Light		187,340	10	9,367	177,973	105,748	366	27,378	-	-	78,370
11.11.2020	PA System/Mike		18,000	10	900	17,100	8,898	366	2,304	-	-	6,594
28.10.2020	Touchless Equipment		24,000	10	1,200	22,800	11,732	366	3,038	-	-	8,695
28.03.2021	TV Sony LED		34,000	10	1,700	32,300	18,356	366	4,752	-	-	13,603
25.03.2023	CCTV Camera		66,000	10	3,300	62,700	-	6	280	-	-	65,719
18.04.2022	Flood Light		493,482	10	24,674	468,808	-	366	127,762	-	-	365,719
12.09.2023	Flood Light		71,950	10	3,598	68,353	-	19	967	-	-	70,983
18.04.2022	Led Light Fittings		960,796	10	48,040	912,756	-	366	248,750	-	-	712,046
28.03.2023	Led Light Fittings		469,442	10	23,472	445,970	-	3	996	-	-	468,446
12.09.2023	Led Street Light		175,867	10	8,793	167,074	-	201	25,005	-	-	150,862
28.07.2023	Street Light		2,859,390	10	142,970	2,716,421	-	247	499,599	-	-	2,359,791
04.03.2023	Toaster		4,500	10	225	4,275	-	366	1,165	-	-	3,335
04.03.2023	Washing Machine		24,290	10	1,215	23,076	-	366	6,289	-	-	18,001
	(G) Motor Vehicle	31.23%										
24.12.2020	E-Rickshaw		113,000	8	5,650	107,350	48,960	366	15,290	-	-	33,670
09.03.2023	Battery and Charger for E-Rickshaw		50,500	8	2,525	47,975	49,549	366	15,474	-	-	34,075
	TOTAL CURRENT YEAR		184,944,649				132,850,579		14,457,137			125,215,145
	PREVIOUS YEAR		167,803,818				114,900,451		11,639,521			127,853,947

Internal audit
 KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
 Partner



Prepared by

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

SCHEDULES FORMING PART OF BALANCE SHEET AS AT 31.03.2024

(Amount in Rupees)

<u>SCHEDULE- 9 - INVESTMENTS - EARMARKED/ENDOWMENT FUNDS</u>	<u>Current Year</u>	<u>Previous Year</u>
1. In Government Securities	-	-
2. Other approved Securities	-	-
3. Shares	-	-
4. Debentures and Bonds	-	-
5. Subsidiaries and Joint Ventures	-	-
6. Others (to be specified)	-	-
TOTAL	-	-

<u>SCHEDULE - 10 - INVESTMENTS - OTHERS</u>	<u>Current Year</u>	<u>Previous Year</u>
1. In Government Securities	-	-
2. Other approved Securities	-	-
3. Shares	-	-
4. Debentures and Bonds	-	-
5. Subsidiaries and Joint Ventures	-	-
6. Others (to be specified)	-	-
TOTAL	-	-

Prepared by

Internal audit

Pg 12



KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

Sanjeev

Partner

SCHEDULES FORMING PART OF BALANCE SHEET AS AT 31.03.2024

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 11 - CURRENT ASSETS, LOANS, ADVANCES ETC.	Current Year		Previous Year	
A. CURRENT ASSETS:				
1. Inventories:				
a) Stores and Spares		-		-
b) Loose Tools		-		-
c) Stock-in-trade				
Finished Goods		-		-
Work-in-progress		-		-
Raw Materials		-		-
2. Sundry Debtors:				
a) Others	58,865,463.00			
		58,865,463.00		
3. Cash balances in hand (including cheques/drafts and imprest)				
4. Bank Balances:				
a) With Scheduled Banks:				
-on Current Accounts	988,166		17,988,166	
-on Deposit Accounts (includes margin money)	336,825,674		425,881,179	
-on Savings Accounts	71,300,893		60,895,645	
b) With non-Scheduled Banks:		409,114,733		504,764,990
-on Current Accounts				
-on Deposit Accounts				
-on Savings Accounts				
5. Post Office- Savings Accounts				
TOTAL (A)		467,980,196		504,764,990
B. LOANS, ADVANCES AND OTHER ASSETS				
1. Loans:				
a) Staff				
b) Other Entities engaged in activities/objectives similar to that of the entity				
c) Other (specify) - Advance				
2. Advances and other amounts recoverable in cash or in kind or for value to be received				
a) On Capital Account				
b) Prepayments				
c) Others (security deposit) *	5,167,174	5,167,174	5,167,174	5,167,174
3. Income Accrued:				
a) On Investments from Earmarked/Endowment Funds				
b) On Investments-Others				
c) On Loans and Advances	22,867,909			
d) Others (includes income due unrealized-Rs.....)		22,867,909		
4. Claims Receivable				
TOTAL (B)		28,035,083		5,167,174
TOTAL (A+B)		496,015,279		509,932,164

Prepared by



Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Partner

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

SCHEDULES FORMING PART OF INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED

31.03.2024

(Amount in Rupees)

	Current Year		Previous Year	
SCHEDULE - 12 - INCOME FROM SALES/SERVICE				
1) <u>Income from sales</u>				
a) Sale of Finished Goods	-		-	
b) Sale of Raw Material	-		-	
c) Sale of Scraps	-		-	
2) <u>Income from Services</u>				
a) Labour and Processing Charges	-		-	
b) Professional/Consultancy Service	-		-	
c) Maintenance Services (Equipment/Property)	-		-	
d) Others (Specify)	-		-	
TOTAL		-		-

(Amount in Rupees)

	Current Year		Previous Year	
SCHEDULE - 13 - GRANTS/SUBSIDIES				
(Irrevocable Grants & Subsidies Received)				
1) Central Government		-		-
2) State Government(s)		-		-
3) Government Agencies		-		-
4) Institutions/Welfare Bodies		-		-
5) International Organisations		-		-
6) Others (Specify)		-		-
TOTAL		-		-

Prepared by

Internal audit

Pg 14



KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

Sanjeev

Partner

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

SCHEDULES FORMING PART OF INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED 31.03.2024

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 14 - FEES/SUBSCRIPTIONS	Current Year		Previous Year	
1) Entrance Fees	-	-	-	-
2) Annual Fees/Subscriptions	-	-	-	-
3) Seminar/Program Fees	-	-	-	-
4) Consultancy Fees	-	-	-	-
5) Others (Specify)	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-

Note: Accounting Policies towards each item are to be disclosed

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 15 - INCOME FROM INVESTMENTS (Income on Invest. from Earmarked/Endowment Funds transferred to Funds)	Investment from Earmark Fund		Investment-Others	
	Current Year	Previous Year	Current Year	Previous Year
1) Interest				
a) On Govt. Securities	-	-	-	-
b) Other Bonds/Debentures	-	-	-	-
2) Dividends:				
a) On Shares	-	-	-	-
b) On Mutual Fund Securities	-	-	-	-
3) Rents (Lease)	-	-	135,356,696	81,616,262
4) Water Charges Receipts	-	-	3,951,306	2,876,378
TOTAL	-	-	139,308,002	84,492,640
TRANSFERRED TO EARMARKED/ENDOWMENT FUNDS	-	-		

Prepared by



Internal audit

KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

Sanjeev

Partner

Pg 15

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

SCHEDULES FORMING PART OF INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED

31.03.2024

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 16 - INCOME FROM ROYALTY, PUBLICATION ETC.	Current Year	Previous Year
1) Income from Royalty	-	-
2) Income from Publications	-	-
3) Others (specify)	-	-
TOTAL	-	-

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 17 - INTEREST EARNED	Current Year	Previous Year
1) On Deposits :		
a) With Scheduled Banks	22,867,909	18,205,267
b) With Non-Scheduled Banks	-	-
c) With Institutions	-	-
d) Others	-	-
2) On Savings Accounts:		
a) With Scheduled Banks	1,775,167	2,516,282
b) With Non-Scheduled Banks	-	-
c) With Institutions	-	-
d) Others	-	-
3) On Loans:		
a) Employees/Staff	-	-
b) Others	-	-
4) Interest on Debtors and Other Receivables	-	-
TOTAL	24,643,076	20,721,549
Note- Tax deducted at source to be indicated		

Prepared by



Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Kat
Partner

Pg 16

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

SCHEDULES FORMING PART OF INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED

31.03.2024

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 18 - OTHER INCOME	Current Year	Previous Year
1) Profit on Sale/disposal of Assets:		
a) Owned assets	-	19,423.00
b) Assets acquired out of grants, or received free of cost	-	-
2) Export Incentives realized	-	-
3) Fees for Miscellaneous Services	-	-
4) Miscellaneous Income	10,780	
TOTAL	10,780	19,423

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 19 - INCREASE/(DECREASE) IN STOCK OF FINISHED GOODS & WORK IN PROGRESS	Current Year	Previous Year
a) Closing stock		
- Finished Goods	-	-
- Work-in-progress	-	-
b) <u>Less: Opening Stock</u>		
- Finished Goods	-	-
- Work-in-progress	-	-
TOTAL	-	-
NET INCREASE/(DECREASE) [a-b]		

SCHEDULE - 20 ESTABLISHMENT EXPENSES *	Current Year	Previous Year
a) Salaries and Wages	-	-
b) Allowances and Bonus	-	-
c) Contribution to Provident Fund	-	-
d) Contribution to Other Fund (specify)	-	-
e) Staff Welfare Expenses	-	-
f) Expenses on Employees Retirement and Terminal Benefits	-	-
g) Others (specify)	-	-
TOTAL	-	-

Prepared by



Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Sanjeev
Partner

Pg 17

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

**SCHEDULES FORMING PART OF INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR
ENDED 31.03.2024**

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 21 - OTHER ADMINISTRATIVE EXPENSES ETC.	Current Year	Previous Year
a) Purchases	-	-
b) Labour and processing expenses	21,958,660	19,487,516
c) Cartage and Carriage Inwards	-	-
d) Electricity and power/ Electrical Maintenance	2,490,653	2,419,119
e) Water & Service charges	311,737	1,708,780
f) Insurance	-	-
g) Repairs and maintenance	14,288,617	2,329,722
h) Excise Duty	-	-
i) Rent, Rates and Taxes	141,564,908	3,415,847
j) Vehicles Running and Maintenance	-	-
k) Postage, Telephone and Communication Charges	-	-
l) Printing and Stationary	82,645	-
m) Travelling and Conveyance Expenses	1,647,620	1,872,297
n) Expenses on Seminar/Workshops/Legal Charges	462,000	-
o) Subscription Expenses	-	-
p) Expenses on Fees	-	-
q) Auditors Remuneration	241,650	242,650
r) Hospitality Expenses	-	24,730
s) Professional Charges	1,268,500	709,000
t) Provision for Bad and Doubtful Debts/Advances	-	-
u) Irrecoverable Balances Written-off	-	-
v) Packing Charges	-	-
w) Freight and Forwarding Expenses	-	-
x) Distribution Expenses	-	-
y) Advertisement and Publicity	-	-
z) Others - Miscellaneous Expense	894,333	274,986
TOTAL	185,211,323	32,484,647

Prepared by



Internal audit

KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

Acert

Partner

Pg 18

SCHEDULES FORMING PART OF INCOME & EXPENDITURE ACCOUNT FOR THE FINANCIAL YEAR ENDED

31.03.2024

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 22 - EXPENDITURE ON GRANTS, SUBSIDIES ETC.	Current Year	Previous Year
a) Grants given to Institutions/Organisations	-	-
b) Subsidies given to Institutions/Organisations	-	-
TOTAL	-	-

Note - Name of the Entities, their Activities along with the amount of Grants/Subsidies are to be disclosed.

(Amount in Rupees)

SCHEDULE - 23 - INTEREST	Current Year	Previous Year
-		
a) On Fixed Loans	-	-
b) On Other Loans (including Bank Charges)	-	-
c) Others (specify)	-	-
TOTAL	-	-

Prepared by



Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Partner
Partner

Pg 19

SCHEDULES FORMING PART OF THE ACCOUNTS FOR THE YEAR ENDED ON 31.03.2024

SCHEDULE - 24 - SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

1. ACCOUNTING CONVENTION

The financial statements are prepared on the basis of historical cost convention, unless otherwise stated.

Accounts are prepared on the accrual basis and on generally accepted accounting principles in India including accrued interest on fixed deposits with banks.

2. INVENTORY VALUATION

There is no inventory as on 31.03.2024

3. FOREIGN CURRENCY TRANSACTIONS

There is no transaction in foreign currency.

4. LEASE RENT

Lease rental are collected from Units in SEZ for use of Land, Industrial shed, Residential Quarter etc. Service Charges, Water charges are too collected from the units. Interest are charged in case of delay in payments of rental dues.

5. Fixed Assets

Fixed assets are stated at cost of acquisition inclusive of inward freight, applicable duties & taxes and incidental & direct expenses related to acquisition.

Furniture & Fittings, Building, Plant & Machinery, Computers, Office equipment's, Vehicles and Electrical Installations & equipment's are reflected in financial statements at original cost & WDV less depreciation.

6. Depreciation

Depreciation is provided on pro-rata basis on WDV method on estimated useful life of asset as prescribed under Schedule II of the Companies Act, 2013.

Prepared by



Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Sanjeev
Partner

Pg 20

FALTA SEZ AUTHORITY, KOLKATA

NOTES ON ACCOUNTS FOR THE YEAR ENDED ON 31.03.2024

SCHEDULE - 25 - CONTINGENT LIABILITIES AND NOTES ON ACCOUNTS

NOTES ON ACCOUNTS

The following points are to be considered while going through the accounts: -

- i) Rental Income includes Prior Period Income which is not segregated, quantified hence not disclosed separately.
- ii) Accounts have been prepared on accrual basis including Interest on FDR.
- iii) Fixed Assets Register: - FALTA SEZ was set up in the year 1984 and working under Ministry of Commerce and Trade, since then no fixed assets register was prepared. Later on by Notification No.GSR811 (E) dated 11-11-2009 FALTA SEZ Authority was set up. Capital expenditure are capitalized from F.Y. 2016-17. Rent is being charged by the Authority from Units, Quarters, Land, Sheds of different types, others, etc.
- iv) Lease Rent to Shyama Prasad Mookerjee Port - KOPT is included on accrual basis for the year 20223-24 under the head of Rent, Rates & Taxes under Schedule - 21
- v) A payment of Rs.10780 was made drawn on Central Bank of India for financial year 2021-22. However, the payment not done due to certain reasons. As per current situation, there is no obligation found for future payment. This transaction has been recorded in the reserve account for reconciliation purposes.
- vi) Security Deposit includes Rs. 51.67 Lac to KoPT.
- vii) Refund of Security deposited of ₹ 13560 of Biswas Nursery included in other current liability.
- viii) Contingent Liability:-
 - a) May arise on account property tax/municipal tax if liability arises in future.
 - b) May arise on account of retirement benefits of employees of SEZ authority.
 - c) May arise on account of interest liability on pending rental dues to KOPT

Prepared by



Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES
Partner

Pg 21

- ix) d) (i) In accordance with the Hon. Kolkata High Court order dated May 17, 2023, in the dispute case between Antrantica Ltd and SEZ, SEZ has been directed to pay an amount of Rs. 12,00,000 as per the court's decision. This amount, originally recorded as a other liability in the previous year, has now been settled in favor of Antrantica Ltd, with SEZ paying the specified amount along with accrued interest @ 6% from date of memorandum 23.02.22 to 31.05.23 of Rs. 91134. Prior to the court's order, the disputed amount was accounted for under "Other Liabilities" on the liability side and reflected as a fixed deposit on the asset side of the balance sheet.
- x) d) (ii) However, it is noteworthy that the court order stipulated the calculation of interest from the date of memorandum to the date of the order, rather than from the date of the dispute. Subsequently, Antarctica Ltd. sought further legal action to claim interest from the date of the dispute which may led to additional interest payments by SEZ in future for Rs. 624726. (Rs.1915860-Rs.1291134).
- xi) d) (iii) Interest on Rs.624726 as this amount again put into Fixed deposit is Rs.13132 separately shown in Books of Accounts
- xii) Security deposit received from "Bengal Security" has been duly recorded. The amount of Rs. 350,000 has been included in the "Other Current Liability" section of the accounts. The date of deposit is 08.07.2019
- xiii) Security deposit received from "Sahil Construction" has been duly recorded. The amount of Rs. 45380 has been included in the "Other Current Liability" section of the accounts. The date of deposit is 28.12.2020
- xiv) Certain expenses are not debited or accounted for in the books of accounts of FALTA SEZ authority (like Establishment exp. - including salary, telephone expenses, electricity expenses, retirement benefits, etc.; because
- xv) these expenses are incurred by the FALTA SEZ out of Budgetary allocation from Ministry of Commerce.
- xvi) In the opinion of the management, the current assets, loans & advances have a value on realization in the ordinary course of business at least equal to the amount at which they are stated in the Balance Sheet.
- xvii) In the view of no taxable income under the provisions of income tax Act, no provision for income tax has been necessary.

Prepared by



Internal audit
KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

Sanjeev

Partner

xviii) Corresponding figures for the previous year have been regrouped/ rearranged wherever found necessary.

xix) Schedules 1 to 25 are annexed to and form an integral part of the Balance Sheet as at 31.03.2024 and the Income & expenditure for the year ended on that date.

Prepared by



Internal audit

KUMAR SANJEEV & ASSOCIATES

K. Sanjeev

Partner

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण की
वित्तीय वर्ष 2023-24 की
वार्षिक रिपोर्ट

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण
की वार्षिक रिपोर्ट

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण का वार्षिक रिपोर्ट विशेष आर्थिक क्षेत्र नियम, 2009 के नियम 12(2) के अनुसार

अनुक्रमणिका

क्रम सं.	विवरण	पृष्ठ संख्या
1	परिचय	3
2	संरचना और कार्य	3 - 6
3	क्षेत्र का निर्यात निष्पादन	7 - 8
4	मौजूदा और अनुमानित गतिविधियों, पिछले वर्ष से जारी कार्यक्रमों और नए कार्यक्रमों और प्राधिकरण के राजस्व संग्रह और ज़ोन के निर्यात प्रदर्शन पर उनके प्रभाव	9 - 10
5	परीक्षित वार्षिक लेखा-विवरण	10
6	श्रम क्षेत्र में हड़ताल, तालाबंदी, दुर्घटना, प्राधिकरण की संपदा से संबंधित मुकदमेबाजी के संबंध में प्रासंगिक जानकारी	10
7	क्षेत्र में सामान्य औद्योगिक प्रवृत्तियों, बंद पड़े इकाइयों की विस्तृत ब्यौरा और क्षेत्र के कार्य निष्पादन और प्राधिकरण की मुकदमेबाजी सहित संपदा पर उनके प्रभाव	11
8	उपलब्धियाँ, अनुसंधान कार्यान्वित किए गए नए विचार	11
9	संगोष्ठियाँ, सम्मेलन, प्राधिकरण द्वारा आयोजित प्रशिक्षण कार्यक्रम	12
10	विज्ञापन और प्रचार	13
11	कल्याणकारी उपाय	13
12	राजभाषा के रूप में हिन्दी का प्रयोग	13
13	लेखा परीक्षा रिपोर्ट	14 - 24
14	वार्षिक लेखा	25 - 48

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण की वार्षिक रिपोर्ट

01. परिचय

वाणिज्य मंत्रालय द्वारा वर्ष 1983 में वाणिज्य मंत्रालय की संकल्प सं. 14/13/82-इपीजेड दिनांक 20.09.1983 भारत सरकार द्वारा पश्चिम बंगाल में निर्यात प्रसंस्करण क्षेत्र की स्थापना की गई थी। इस क्षेत्र को तीन राजस्व गाँवों अकालमेघ, नैनन और सिमूलबेरिया, जो जिला 24 परगना (दक्षिण) थाना - डायमंड हारबर में हुगली नदी के पूर्वी तट पर कोलकाता से दक्षिण में 55 किलो मीटर की दूरी पर स्थापित किया गया था। इसकी कुल 280 एकड़ भूमि में श्यामा प्रसाद मुकर्जी पोर्ट (कोलकाता पोर्ट-ट्रस्ट) के स्थानांतरण पट्टे की 193 एकड़ भूमि और अधिग्रहीत 87 एकड़ भूमि शामिल है। इसका उद्देश्य अत्याधुनिक बुनियादी ढांचे, सुविधाओं और सेवाओं के साथ निर्यात प्रसंस्करण क्षेत्र की स्थापना करना था जहाँ से लागत और गुणवत्ता दोनों के ख्याल से प्रतिस्पर्धी निर्यात को बढ़ावा मिल सके। इसके बाद फलता निर्यात प्रसंस्करण क्षेत्र को वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय के संकल्प सं० 6/8/99-इपीजेड दिनांक 13 दिसम्बर, 2002 के तहत विशेष आर्थिक क्षेत्र में परिवर्तित कर दिया गया।

विशेष आर्थिक क्षेत्र, सेज अधिनियम के दायरे में सेज अधिनियम 2005 और सेज 2006 नियमों के तहत दिनांक 10 फरवरी, 2006 अधिसूचना सं० एस.ओ.196(इ) के साथ प्रभाव में आया।

02. संरचना और कार्य

अतः अधिसूचना संख्या-एसओ.575(इ) के अधीन दिनांक 27.02.2009 को फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण वाणिज्य मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा गठित की गई। प्राधिकरण 01 अप्रैल, 2009 को प्रभाव में आ गयी। प्राधिकरण का कॉर्पोरेट कार्यालय फलता एस. ई. जेड. द्वितीय बहूतलीय भवन, निजाम पैलेस, 234/4, ए.जे.सी. बोस रोड, कोलकाता-700 020 में है।

**फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण
की वार्षिक रिपोर्ट**

प्राधिकरण की संरचना

फलता एसईजेड प्राधिकरण के अध्यक्ष और 5 सदस्यों का गठन किया गया जो इस प्रकार है:-

संरचना और कार्य

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण के सदस्य है:

सदस्यों के नाम	पदनाम
श्री दीन बंधु सिंह विकास आयुक्त	अध्यक्ष, पदेन
विदेश व्यापार के संयुक्त महानिदेशक, कोलकाता या अपने उम्मीदवार उप विदेश व्यापार के महानिदेशक के पद से नीचे नहीं	सदस्य, पदेन
संयुक्त सचिव, वाणिज्य विभाग अधीन या अपने उम्मीदवार अवर सचिव रैंक से नीचे नहीं	सदस्य, पदेन
संयुक्त आयुक्त , फलता एसईजेड या उप विकास आयुक्त, संयुक्त आयुक्त के अनुपस्थिति में	सदस्य, पदेन
श्री ज्ञानेश चौधरी, प्रबंध निदेशक, मेसर्स विक्रम सोलर लि.	सदस्य
श्री अशोक कुमार चक्रवर्ती, निदेशक, मेसर्स डेल्टा प्लस इंडिया प्रा. लि.	सदस्य
श्री प्रशांत कुमार पंडा, सहायक विकास आयुक्त, एसईजेड	सचिव, एसईजेड प्राधिकरण

(दीन बंधु सिंह)
मुख्य कार्यपालक अधिकारी

(प्रशांत कुमार पंडा)
सचिव

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण की वार्षिक रिपोर्ट

प्राधिकरण के कार्य

1. इस अधिनियम के तहत विशेष आर्थिक क्षेत्र का तेजी से विकास सुनिश्चित करने और वहाँ से निर्यात को बढ़ावा देने के लिए प्रत्येक विकास आयुक्त अपने कार्यों के निर्वहन हेतु हर संभव उपाय करेंगे।
2. विकास आयुक्त-पूर्वगामी उपबंधों की व्यापकता पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना करेंगे:
 - (क) विशेष आर्थिक क्षेत्र में इकाइयों की स्थापना के लिए उद्यमियों को मार्गदर्शन
 - (ख) विशेष आर्थिक क्षेत्र से निर्यात के प्रभावी प्रचार करना, उपयुक्त कदम उठाना और सुनिश्चित करना
 - (ग) क और ख के संबंध में केन्द्रीय सरकार और राज्य सरकार के संबंधित विभागों या एजेंसियों के साथ समन्वय सुनिश्चित करें।
 - (घ) विशेष आर्थिक क्षेत्र और डेवलपर इकाइयों में कार्य निष्पादन की निगरानी के लिए।
 - (ङ) ऐसे अन्य कार्यों के रूप में उसे करने के लिए केन्द्र सरकार द्वारा या तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य कानून के अधिनियम के तहत आवंटित किया जा सकता है, और
 - (च) ऐसे अन्य कार्यों के निर्वहन रूप में उसे करने के लिए बोर्ड द्वारा प्रत्यायोजित किया जा सकता है।
3. प्रत्येक विकास आयुक्त, विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए समग्र और प्रशासनिक व्यवस्था के तहत नियुक्त अधिकारियों और कर्मचारियों पर नियंत्रण और पर्यवेक्षण निगरानी करने के लिए उप-धारा (2) की धारा 11 के तहत (विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए प्रतिनियुक्त अधिकारियों सहित) के लिए किसी भी कार्य का निर्वहन इस अधिनियम के तहत करेंगे।
4. उप धारा (1) का (3) के प्रावधानों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना, प्रत्येक विकास आयुक्त इस तरह के कार्यों का निर्वहन और ऐसी शक्तियों का प्रयोग करेंगे जो केन्द्रीय सरकार या राज्य सरकार द्वारा एक सामान्य या विशेष आदेश द्वारा जैसा भी मामला हो, प्रदत्त की गयी हों।

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण
की वार्षिक रिपोर्ट

5. प्रत्येक विकास आयुक्त समय-समय पर डेवलपर या यूनिट के कार्य निष्पादन पर नजर रखने के लिए आवश्यक जानकारी मांग सकते हैं।
6. विकास आयुक्त, अपने अधीन किसी भी कार्यरत अधिकारियों को अपनी किसी एक या सभी शक्तियों का प्रभार दे सकते हैं।

(दीन बंधु सिंह)
मुख्य कार्यपालक अधिकारी

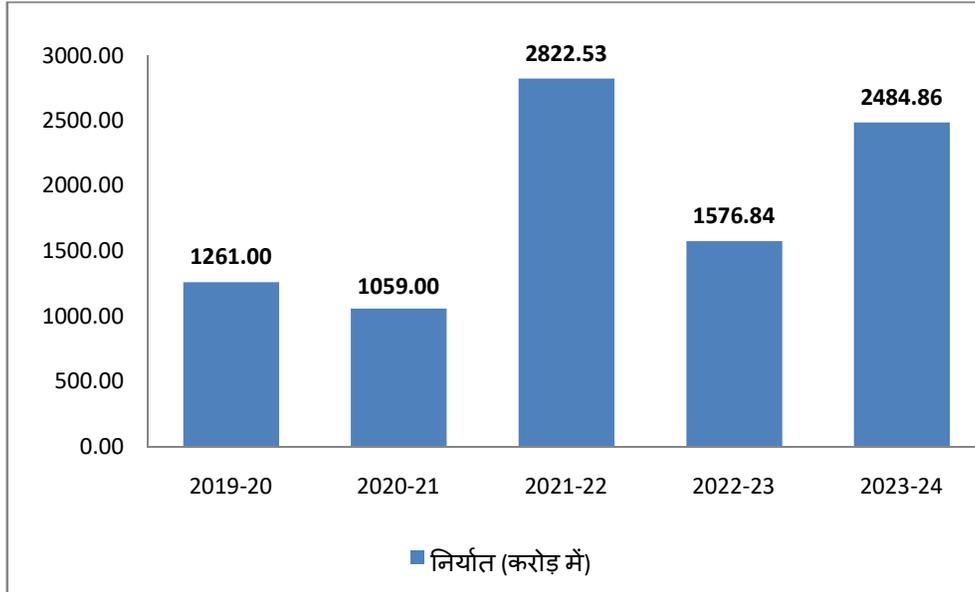
(प्रशांत कुमार पंडा)
सचिव

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण
की वार्षिक रिपोर्ट

03. निर्यात कार्य निष्पादन

विगत पांच वर्षों का फलता एसईजेड के निर्यात कार्य निष्पादन नीचे दी गई है -

<u>वर्ष</u>	<u>निर्यात (करोड़ में)</u>
2019-20	1261.00
2020-21	1059.00
2021-22	2822.52
2022-23	1576.85
2023-24	2484.86



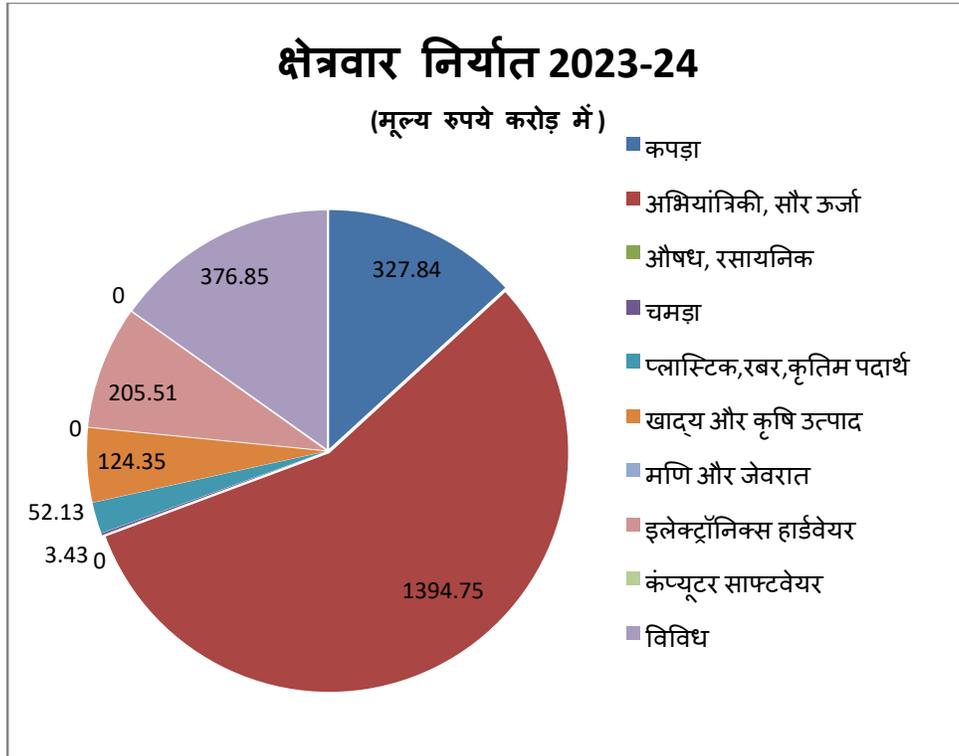
(दीन बंधु सिंह)
मुख्य कार्यपालक अधिकारी

(प्रशांत कुमार पंडा)
सचिव

**फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण
की वार्षिक रिपोर्ट**

क्षेत्रवार फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र के निर्यात कार्य निष्पादन (रुपये करोड़ में) नीचे दी गई हैं-

क्षेत्र	2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24
कपड़ा	251	255	322.99	343.54	327.84
अभियांत्रिकी, सौर ऊर्जा	557	294	274.92	263.74	1394.75
औषध, रसायनिक	12	0	0.06	0	0
चमड़ा	14	14	8.78	6.62	3.43
प्लास्टिक, रबर, कृतिम पदार्थ	76	44	60.19	45.34	52.13
खाद्य और कृषि उत्पाद	177	190	111.2	168.83	124.35
मणि और जेवरात	0	0	0	0	0
इलेक्ट्रॉनिक्स हार्डवेयर	5	0	407.78	24.88	205.51
कंप्यूटर साफ्टवेयर	0	0	0	0	0
विविध	169	262	1636.61	523.9	376.85
कुल	1261	1059	2822.53	1576.85	2484.86



(दीन बंधु सिंह)
मुख्य कार्यपालक अधिकारी

(प्रशांत कुमार पंडा)
सचिव

**फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण
की वार्षिक रिपोर्ट**

04. वर्ष के दौरान कार्य निष्पादन और अनुमानित गतिविधियाँ, पिछले वर्ष और वर्तमान वर्ष के नए कार्यक्रम और क्षेत्र के निर्यात कार्य निष्पादन पर अपने प्राधिकरण एवं राजस्व संग्रह पर प्रभाव।

वर्ष 2023-24 के दौरान, 4 प्राधिकरण बैठकें आयोजित की गईं और क्षेत्र के समग्र विकास के लिए विभिन्न प्रस्तावों को माना और स्वीकृत किया गया। स्वीकृत प्रस्तावों में से कुछ निम्नानुसार हैं :

1. भूमि के दीर्घकालिक पट्टे के नवीकरण के मामले को श्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट (कोलकाता पोर्ट ट्रस्ट) के साथ उठाया गया और उन्होंने कुछ शर्तों के अधीन इसके लिए सहमति व्यक्त की है।
2. भारत सरकार के स्वच्छ भारत मिशन के उद्देश्यों के अनुरूप जोन के मरम्मत एवं समुचित रख-रखाव के लिए जल निकासी व्यवस्था, उद्यान, सफाई आदि के लिए विभिन्न अनुबंध किये गए।
3. औद्योगिक शेड और एसडीएफ भवन इलेक्ट्रॉनिक्स की मरम्मत।
4. सड़कों की मरम्मत।
5. सुरक्षा को मजबूत करने के लिए चाहरदीवारी के साथ पेट्रोलिंग रोड का निर्माण।
6. सेक्टर-IV और टमाटर बागान में आवासीय क्वार्टरों की मरम्मत।
7. अग्नि हाइड्रेंट प्रणाली और वाटर पंप हाउस की मरम्मत।
8. सेक्टर 1 में शौचालय और पार्किंग यार्ड का निर्माण।
9. एफएसईजेड के पेट्रोलिंग रोड पर एलईडी ल्यूमिनरी के साथ स्ट्रीट लाइट पोल का निर्माण कार्य।

(दीन बंधु सिंह)
मुख्य कार्यपालक अधिकारी

(प्रशांत कुमार पंडा)
सचिव

**फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण
की वार्षिक रिपोर्ट**

➤ वित्तीय वर्ष वार लीज रेंट कलेक्शन:

क्रम संख्या	वित्तीय वर्ष	राशि (करोड़ रुपये में)
01	2019-20	6.17
02	2020-21	5.89
03	2021-22	5.16
04	2022-23	8.45
05	2023-24	13.93

➤ वित्तीय वर्ष के दौरान क्षेत्र द्वारा सृजित समग्र रोजगार निम्नानुसार है:-

कुल रोजगार (प्रत्यक्ष रोजगार) : **4,169**

<u>पुरुष</u>	<u>महिला</u>
3,544	625

05. परीक्षित लेखा का वार्षिक विवरण

31.03.2024 को चार्टर्ड एकाउंटेंट्स के द्वारा तैयार लेखा की लेखापरीक्षित बयान अनुबंध 'ए' इसके साथ संलग्न है।

06. श्रमिक क्षेत्र पर प्रासंगिक जानकारी - हड़ताल, तालाबंदी, दुर्घटना, संपदा से संबंधित मुकदमेबाजी।

(क) वर्ष के दौरान कोई भी बड़ी श्रमिक संबंधी घटना की सूचना नहीं मिली। मुद्दों के समाधान के लिए क्षेत्राधिकार वाले सहायक श्रम आयुक्त के समक्ष उठाया गया और सौहार्दपूर्ण ढंग से उनका निपटारा किया गया।

(ख) 31/03/2024 तारीख तक उच्च न्यायालय में 12 मामले लंबित हैं। मामले मुख्य रूप से सीमा शुल्क के भुगतान, किराये की बकाया राशि, प्लास्टिक नीति आदि के कार्यान्वयन से संबंधित हैं। सरकारी वकीलों के परामर्श से सभी मामलों की नियमित रूप से पैरवी की जा रही है।

(दीन बंधु सिंह)
मुख्य कार्यपालक अधिकारी

(प्रशांत कुमार पंडा)
सचिव

**फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण
की वार्षिक रिपोर्ट**

07. क्षेत्र में सामान्य औद्योगिक प्रवृत्तियाँ और अलाभकारी, बंद इकाइयों की व्यापक जानकारी और क्षेत्र के कार्य निष्पादन और प्राधिकरण की संपदा से संबंधित मुकदमेबाजी पर उनके प्रभाव।

यहाँ 39 कार्यारत इकाइयाँ हैं। वे अच्छी तरह से निर्यात ओर रोजगार सृजन की दिशा में कार्य कर रही हैं।

सीमा शुल्क बकाया और पट्टा किराया की वसूली तथा बंद इकाइयों से भूमि खाली कराने के लिए विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम एवं नियम तथा सार्वजनिक परिसर अधिनियम 1971 के तहत उचित कार्रवाई चल रही है।

08. उपलब्धियाँ, अनुसंधान, नए विचार जिन्हे लागू किया गया है:

- i. आइसगेट प्रणाली का कार्यान्वयन
- ii. सीमा शुल्क दस्तावेजों/क्यू.पी.आर/ए.पी.आर./डीएसपीएफ आदि का ऑनलाइन दाखिला
- iii. अग्निशमन उपकरणों/प्रणालियों और वाटर पंप हाउस की मरम्मत के लिए विशेष अभियान
- iv. सुरक्षा को मजबूत करने के लिए चारदीवारी की मरम्मत और सीसीटीवी सिस्टम को ठीक करना। पेट्रोलिंग रोड के साथ में एलईडी स्ट्रीट लाइट की व्यवस्था
- v. क्षेत्र के भीतर वृक्षारोपण के लिए सघन कार्यक्रम चलाया गया
- vi. सीमा शुल्क कार्यालय पर रूफटॉप सोलर सिस्टम की स्थापना
- vii. रूफटॉप सोलर सिस्टम लगाने की पहल की गई है
- viii. ऊर्जा संरक्षण और फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र को हरित क्षेत्र बनाने के लिए स्ट्रीट लाइटों को एलईडी और सौर प्रणाली में बदलने की कार्रवाई की गई है।
- ix. इकाइयों के उपयोग के लिए जोन के अंदर प्राकृतिक गैस के लिए मेसर्स हिंदुस्तान पेट्रोलियम द्वारा एमडीपीई गैस लाइन बिछाने की अनुमति दी गयी है।

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण
की वार्षिक रिपोर्ट

09. प्राधिकरण द्वारा आयोजित प्रशिक्षण कार्यक्रम, संगोष्ठियाँ, सम्मेलन

- i. विशेष आर्थिक क्षेत्र के लिए प्रशिक्षण कार्यक्रम एन.एस.डी.एल. द्वारा इस वर्ष के दौरान आयोजित किया गया था।
- ii. वर्ष के दौरान ईपीएफ/ईएसआई अधिकारियों की मदद से एक जागरूकता शिविर आयोजित किया गया।
- iii. स्टोक होल्डर्स की बैठक आयोजित की गयी थी।
- iv. स्वच्छ भारत अभियान पर सेमिनार आयोजित किया गया।
- v. “आज़ादी का अमृत महोत्सव” आयोजित किया गया।
- vi. ई-ऑफिस के लिए प्रशिक्षण भी आयोजित किया गया।
- vii. उद्यमिता जागरूकता कार्यशाला आयोजित की गयी।

(दीन बंधु सिंह)
मुख्य कार्यपालक अधिकारी

(प्रशांत कुमार पंडा)
सचिव

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण की वार्षिक रिपोर्ट

10. विज्ञापन और प्रचार

वित्तीय वर्ष 2023-2024 में विशेष आर्थिक क्षेत्र के द्वारा प्रदान की जाने वाली प्रभावी योजनाओं और लाभों के पक्ष में प्रचार और विज्ञापन का काम विकास आयुक्त, फलता एसईजेड के कार्यालय द्वारा बड़े पैमाने पर किया गया था। शहर में विभिन्न प्रमुख स्थानों पर इस उद्देश्य के लिए विभिन्न विज्ञापन/प्रचार माध्यमों का उपयोग किया गया। विभिन्न गतिविधियों/सरकारी कार्यक्रमों/योजनाओं को सोशल मीडिया प्लेटफॉर्म जैसे एक्स (पहले ट्विटर) [@FaltaZone] और फेसबुक [<https://www.facebook.com/fsez.fsez.39108/>] के माध्यम से प्रसारित किया जाता है।

11. कल्याणकारी उपाय

फलता एसईजेड के श्रमिकों/मजदूरों के कल्याण के लिए यह कार्यालय एक महत्वपूर्ण भूमिका रखता है। इस दिशा में निम्नलिखित तीन कार्य किए गए:

- i. गेट-1 पर पुरुषों और महिलाओं के लिए शौचालय का निर्माण किया गया।
- ii. मरीजों के लिए ईएसआईसी सुविधा में सुधार किया गया।
- iii. ड्राइवरों के लिए कैंटीन एवं शौचालय की सुविधा का निर्माण किया गया।
- iv. प्रवेश द्वार पर पेयजल की सुविधा

12. राजभाषा के रूप में हिन्दी का उपयोग

इस कार्यालय में हिन्दी का उपयोग किया जाता है। फाइलों के संचालन में तथा अन्य तरह के विभिन्न क्षेत्र जैसे विज्ञापन के माध्यम से, नाम पट्टी और रबर स्टाम्प आदि में भी हिन्दी का राजभाषा के रूप में उपयोग किया जाता है।

(दीन बंधु सिंह)
मुख्य कार्यपालक अधिकारी

(प्रशांत कुमार पंडा)
सचिव

वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण के खातों का लेखा परीक्षण

हमने 31 मार्च, 2024 तक के फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण, कोलकाता के सम्बद्ध बैलेंस शीट, और उस वर्ष के लिए आय और परिपेक्षिक राशि, जो कि नियंत्रक और लेखा परीक्षक सामान्य (एस) एसईजेड अधिनियम, 2005 की धारा 19 (2), (कर्तव्य, शक्तियां और सेवा की शर्तों) अधिनियम, 1971 सेक्शन 37(2) के साथ पढ़ें) के तहत दी गई है की समीक्षा की है। वित्तीय विवरणों की तैयारी प्राधिकरण के प्रबंधन की जिम्मेदारी है। हमारी जिम्मेदारी हमारे लेखा-परीक्षा के आधार पर इन वित्तीय वक्तव्यों पर एक राय व्यक्त करना है।

2. यह अलग लेखापरीक्षा रिपोर्ट सर्वोत्तम लेखा प्रक्रियाओं के अनुरूप, लेखा मानकों और प्रकटीकरण मानदंड आदि में लेखांकन के संबंध में परिचलन और लेखा परीक्षक सामान्य (सीएजी) की टिप्पणियां शामिल हैं, केवल वर्गीकरण के संबंध में है। कानून, नियमों और विनियमों (औचित्य और नियमितता) और दक्षता-कम-प्रदर्शन संबंधी पहलुओं के साथ अनुपालन के संबंध में वित्तीय लेनदेन पर लेखापरीक्षा टिप्पणियां, यदि कोई हो, तो निरीक्षण रिपोर्ट / सीएजी लेखा परीक्षा रिपोर्टों के माध्यम से अलग-अलग रिपोर्ट की जाती है।

3. हमने भारत में आम तौर पर स्वीकार किए गए लेखा परीक्षण मानकों के अनुसार हमारे लेखापरीक्षा का संपादन किया है। इन मानकों के लिए आवश्यक है कि हम वित्तीय विवरणों को गलत मिसालों से मुक्त कर रहे हैं या नहीं, इस बारे में उचित आश्वासन प्राप्त करने के लिए लेखापरीक्षा की योजना बनाते हैं और प्रदर्शन करते हैं। एक लेखा परीक्षा में जांच, एक परीक्षण के आधार पर, वित्तीय विवरणों में मात्रा और प्रकटीकरण का समर्थन करने वाले साक्ष्य शामिल हैं। एक लेखापरीक्षा में प्रबंधन के द्वारा उपयोग किए गए लेखांकन सिद्धांतों और महत्वपूर्ण अनुमानों को शामिल करने, साथ ही साथ वित्तीय बयानों की समग्र प्रस्तुति का मूल्यांकन भी शामिल है। हम मानते हैं कि हमारी लेखा परीक्षा हमारी राय के लिए एक उचित आधार प्रदान करती है।

4. हमारे लेखापरीक्षा के आधार पर हम यह रिपोर्ट करते हैं कि:

- (i) हमने सभी जानकारी और स्पष्टीकरण प्राप्त किए हैं, जो हमारे ज्ञान और विश्वास के लिए जरूरी थे और हमारे ऑडिट के लिए आवश्यक थे, जो बाद के पैराग्राफ में की गई कुछ टिप्पणियों के अधीन है।

- (II) इस रिपोर्ट द्वारा संपादित तुलन पत्र तथा आय एवं व्यय लेखा वित्त मंत्रालय भारत सरकार, विशेष आर्थिक क्षेत्र अधिनियम 2005 की धारा 37(1) के तहत अनुमोदित सार्वत्रिक प्रपत्र के अनुरूप हैं।
- (III) हमारी राय में, बही खाते और अन्य प्रासंगिक रिकॉर्ड एसएजेड अधिनियम, 2005 की धारा 37 (1) के तहत अपेक्षित फाल्ता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण द्वारा बनाए गए हैं, जहां तक हमारी बही खाते की परीक्षा से प्रतीत होता है, जो पुस्तकों की हमारी जांच से प्रतीत कुछ टिप्पणियों के अधीन है।
- (IV) हम यह भी प्रतिवेदित करते हैं कि:

क. बैलेंस शीट

1.1 संपत्ति - अचल संपत्ति (अनुसूची-8): ₹1252.15 लाख

निम्नलिखित टिप्पणियों के परिणामस्वरूप उपरोक्त शीर्ष को ₹2.24 लाख अधिक बताया गया है

- (I) उपरोक्त शीर्ष में ₹2,30,481 की वृद्धि हुई थी, क्योंकि कुछ परिसंपत्तियों पर मूल्यहास पूरे वर्ष के लिए प्रदान नहीं किया गया था, हालांकि उन्हें पिछले वर्ष 2022-23 के दौरान पूंजीकृत और उपयोग में लाया गया था, सिवाय क्रम संख्या 3 पर फ्लड लाइट के (जैसा कि तालिका ए में दिखाया गया है) जिसमें मूल्यहास गलत तरीके से प्रदान किया गया था। इसके परिणामस्वरूप मूल्यहास को कम करके दिखाया गया और उसी राशि के साथ अचल संपत्तियों को भी बढ़ाकर दिखाया गया।
- (II) इसके विपरीत, दो परिसंपत्तियों पर पूरे वर्ष के लिए मूल्यहास प्रदान किए जाने के कारण उपरोक्त शीर्ष को ₹6,884 से कम करके आंका गया था, हालांकि उन्हें केवल 4 मार्च 2024 को खरीदा गया था और उसी तिथि से उपयोग में लाया गया था। इसके बजाय मूल्यहास को चालू वित्तीय वर्ष 2023-24 के दौरान उपयोग की अवधि के लिए आनुपातिक रूप से प्रदान किया जाना चाहिए (जैसा कि तालिका-बी में विस्तृत है)। इसलिए, मूल्यहास को उसी सीमा तक बढ़ाकर दिखाया गया। इस प्रकार, उपरोक्त के समग्र प्रभाव के कारण अचल संपत्ति को ₹2,23,597 (₹230481-₹6884) से अधिक दिखाया गया और मूल्यहास को समान राशि से कम करके दिखाया गया।

10 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में, प्राधिकरण ने मूल्यहास में ₹2,30,481 के अधिक विवरण और ₹6,884 के कम विवरण के संबंध में टिप्पणियों को स्वीकार किया, जिसके परिणामस्वरूप अचल संपत्तियों में ₹2,23,597 का शुद्ध अधिक विवरण और उसी राशि से मूल्यहास में कम विवरण हुआ।

हालांकि, प्राधिकरण ने यह भी कहा कि वित्तीय वर्ष 2024-25 के वित्तीय विवरणों में आवश्यक समायोजन परिलक्षित होंगे।

1.2 कॉर्पस/पूंजी निधि और देयताएं - चालू देयताएं और प्रावधान (अनुसूची 7) ₹220.25 लाख

उपर्युक्त शीर्ष को ₹190.70 लाख से अधिक बताया गया था

उपरोक्त शीर्ष में मेसर्स श्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट को साइट जीआर-150 के लिए देय लीज़ रेंट के रूप में अन्य "बकाया किराया एसपीएमपी" के रूप में ₹190.70 लाख की राशि शामिल है, जो चालू वित्तीय वर्ष (01.08.2023 से 31.03.2024 तक) की अवधि के लिए देय है। साइट जीआर-150 के लिए ₹286.06 लाख (01.08.2023 से 31.07.2024 की अवधि के लिए) का पूरा वार्षिक लीज़ रेंट पहले ही चुकाया जा चुका था और इसे किराया, दरें और करों के तहत व्यय शीर्ष 'अन्य प्रशासनिक व्यय (अनुसूची 21)' में अलग से दर्ज किया गया था। इस प्रकार, पहले से भुगतान किए गए वार्षिक लीज़ रेंट के हिस्से के लिए एक अतिरिक्त बकाया देयता के निर्माण के परिणामस्वरूप चालू देनदारियों और प्रावधानों का अधिक विवरण और किराया दरों और करों का ₹190.70 लाख अधिक विवरण हुआ। 10 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में, प्राधिकरण ने वार्षिक पट्टा किराये के उस हिस्से के लिए अतिरिक्त देयता के कारण वर्तमान देनदारियों और प्रावधानों और किराए, दरों और करों को ₹190.70 लाख तक अधिक दर्शाने के संबंध में अवलोकन को स्वीकार किया, जिसका पहले ही भुगतान किया जा चुका है और जिसका लेखा-जोखा रखा गया है और कहा गया है कि अगले वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए वित्तीय विवरणों में उपयुक्त समायोजन किया जाएगा।

ख. आय और व्यय लेखा

2.1 व्यय - अन्य प्रशासनिक व्यय (अनुसूची 21): ₹1852.11 लाख

निम्नलिखित टिप्पणियों के परिणामस्वरूप उपरोक्त शीर्ष को ₹245.45 लाख अधिक दर्शाया गया है:

- (I) इस व्यय मद में चालू वित्त वर्ष से संबंधित ₹27,89,852 की राशि के व्यय के कुछ मद (तालिका-सी में विस्तृत) शामिल नहीं हैं, जो बकाया थे। इसके परिणामस्वरूप अन्य प्रशासनिक व्यय को ₹27,89,852 कम दर्शाया गया है और वर्तमान देनदारियों और प्रावधानों को भी उसी सीमा तक कम दर्शाया गया है।

दिनांक 10 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में, अन्य प्रशासनिक व्ययों को ₹27,89,852 कम दर्शाने और चालू देनदारियों और प्रावधानों को इसी प्रकार कम दर्शाने के संबंध में, प्राधिकरण ने कहा कि वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए वार्षिक लेखा को बंद करने के समय अपर्याप्त जानकारी के कारण इन खर्चों को दर्ज नहीं किया गया था और कहा कि वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए वित्तीय विवरणों में उपयुक्त समायोजन किया जाएगा।

- (II) व्यय के इस शीर्ष में फलता एसईजेड के सेक्टर-1 में एसडीएफ इलेक्ट्रॉनिक्स बिल्डिंग की मरम्मत के लिए मेसर्स वापकोस लिमिटेड को भुगतान की गई ₹ 98,12,459 की राशि शामिल है। चूंकि मरम्मत की प्रकृति व्यापक थी और इसने भवन के उपयोगी जीवन को बढ़ाने में योगदान दिया, इसलिए व्यय को पूंजीकृत किया जाना आवश्यक था। गैर पूंजीकरण के परिणामस्वरूप अन्य प्रशासनिक व्यय ₹ 98,12,459 से अधिक और समान राशि से अचल संपत्तियों के अनुरूप कम बताया गया।

दिनांक 10 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में, प्राधिकरण ने कहा कि एसडीएफ इलेक्ट्रॉनिक्स बिल्डिंग की मरम्मत के लिए मेसर्स वापकोस लिमिटेड को ₹98,12,459 का भुगतान किया गया था और उक्त व्यय को पूंजीकृत किया जाना चाहिए था।

- (III) व्यय के इस शीर्ष में ₹1415.65 लाख का किराया, दरें और कर शामिल हैं, जिसमें मेसर्स श्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट (केओपीटी) को लीज रेंट भुगतान शामिल है। 01.08.2023 से 31.07.2024 की अवधि के लिए दो साइटों (जीआर 150 और जीआर 160) के लिए भुगतान किया गया संपूर्ण वार्षिक लीज किराया ₹525.69 लाख (₹286.06 लाख + ₹239.63 लाख) को चालू वर्ष 2023-24 के लिए किराया, दरें और करों में डेबिट किया गया, बजाय इसके कि अगले वित्तीय वर्ष (01.04.2024 से 31.07.2024 की अवधि के लिए) से संबंधित व्यय का हिस्सा ₹175.23 लाख (अनुलग्नक-ए में विवरण) को चालू परिसंपत्तियों के तहत 'प्रीपेड लीज रेंट' के रूप में आगे बढ़ाया जाए। इसके परिणामस्वरूप किराया, दरें और कर ₹175.23 लाख अधिक

दर्शाए गए और इसी प्रकार चालू परिसंपत्तियों को भी इतनी ही राशि कम दर्शाई गई। दो साइटों के लिए भुगतान किए गए पूरे लीज किराए को डेबिट करने और लेखांकन नीति में बदलाव के कारण हुई विसंगति के कारण किराया, दरें और कर ₹175.23 लाख अधिक दर्शाए जाने के संबंध में 10 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में कहा गया कि इस मुद्दे को आगामी वित्तीय वर्ष 2024-25 में ठीक कर दिया जाएगा।

ग. सामान्य

3 आकस्मिक देयताएं और खातों पर नोट्स (अनुसूची 25) और अन्य अनुसूचियों में प्रकटीकरण

(I) फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण ने चालू वित्तीय वर्ष 2023-24 से प्रोद्भवन आधार पर वित्तीय विवरण तैयार करने और प्रस्तुत करना शुरू कर लिया है। यद्यपि खातों के एकसमान प्रारूप में यह अनिवार्य है कि चालू वित्तीय विवरणों पर भौतिक प्रभाव डालने वाली लेखांकन नीतियों में किसी भी परिवर्तन को निर्धारित किया जाएगा और पता लगाने योग्य सीमा तक प्रकट किया जाएगा और जहां ऐसी राशि पूर्णतः या आंशिक रूप से निर्धारित नहीं की जा सकती है, तो तथ्य का खुलासा किया जाएगा, लेखांकन के प्रोद्भवन आधार पर परिवर्तन का खातावार और समग्र प्रभाव चालू वित्तीय वर्ष 2023-24 के वित्तीय विवरणों के खातों पर नोट्स में निर्धारित और प्रकट नहीं किया गया है।

10 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में, प्राधिकरण ने वित्तीय वर्ष 2023-24 के खातों पर नोट्स में प्रोद्भवन आधार लेखांकन पर स्विच करने के मात्रात्मक प्रभाव का खुलासा न करने के संबंध में टिप्पणी को स्वीकार किया। प्राधिकरण ने आश्वासन दिया कि पिछले वर्षों से संबंधित चालू वर्ष में किए गए किसी भी समायोजन, जो वित्तीय विवरणों को भौतिक रूप से प्रभावित करते हैं, का अगले वित्तीय वर्ष के वित्तीय विवरणों में उचित रूप से उल्लेख किया जाएगा।

(II) खातों पर नोट्स की क्रम संख्या (xi) से पता चलता है कि ₹6,24,726 की राशि (सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया के पास सावधि जमा के रूप में रखी गई ₹19,15,860 की राशि से शेष राशि एक फर्म - मेसर्स अंटार्कटिका लिमिटेड को ₹12,91,134 के भुगतान के लिए इस्तेमाल की गई) को फिक्स्ड डिपॉजिट में डाल दिया गया है, जबकि बैंक स्टेटमेंट से संकेत मिलता है कि राशि बचत बैंक खाते में रखी गई है। इसलिए यह खुलासा तथ्यात्मक रूप से गलत है और इसके लिए बैंक से पुष्टि की भी

आवश्यकता है। प्राधिकरण सेंट्रल बैंक से पुष्टि प्राप्त कर सकता है और उल्लेख को ठीक कर सकता है।

10 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में, प्राधिकरण ने सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया से पुष्टि प्राप्त की है और स्वीकार किया है कि ₹6,24,726 की शेष राशि वास्तव में बचत खाते में थी न कि फिक्स्ड डिपॉजिट में और इसलिए टिप्पणी को बरकरार रखा जा सकता है।

- (III) इसके अलावा, अनुसूची 11 (चालू संपत्ति, ऋण और अग्रिम) में क्रम संख्या 4(ए) में प्रकट किए गए बैंक बैलेंस के विवरण में जमा के रूप में रखी गई ₹33,68,25,674 की राशि शामिल है, जबकि प्राधिकरण द्वारा प्रस्तुत 31.03.2024 तक सेंट्रल बैंक में सावधि जमा का विवरण दिखाने वाला विवरण बताता है कि बैंक में रखी गई जमा राशि की मूल राशि ₹35,40,45,280 (₹32,50,45,280 + ₹2,90,00,000 17 जमाओं में) थी। ₹1,72,19,606 के अंतर के लिए समाधान और आश्वासन के लिए बैंक से तीसरे पक्ष की पुष्टि की आवश्यकता है।

10 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में, प्राधिकरण ने टिप्पणी को स्वीकार कर लिया और कहा कि यह आगामी वर्ष में अधिक सटीक विवरण प्रदान करने के लिए प्रतिबद्ध है।

- (IV) **आंतरिक लेखापरीक्षा प्रणाली की पर्याप्तता**

टिप्पणियाँ संलग्न अनुबंध में विस्तृत हैं।

4. **सहायता अनुदान**

वित्तीय वर्ष 2023-24 के दौरान प्राधिकरण को भारत सरकार से कोई अनुदान प्राप्त नहीं हुआ। जैसा कि खातों में दिखाया गया है, प्राधिकरण का व्यय उसके आंतरिक संसाधनों से किया गया था।

5. **शुद्ध प्रभाव**

ऊपर दी गई टिप्पणियों का शुद्ध प्रभाव यह है कि 31 मार्च 2024 तक परिसंपत्तियों को क्रमशः ₹271.11 लाख कम और देनदारियों को ₹162.80 लाख अधिक बताया गया तथा 31 मार्च, 2024 को समाप्त वर्ष के लिए घाटा अर्थात् आय पर व्यय को ₹433.91 लाख अधिक बताया गया।

लेखा महानिदेशक (केन्द्रीय), कोलकाता

[पैरा: I और II (ए) बैलेंस शीट (1.1-परिसंपत्तियां) देखें (1.1.1 अचल संपत्ति (अनुसूची-8): ₹1252.15 लाख]

तालिका ए									
चालू वित्त वर्ष के दौरान उपयोग के दिनों की गलत गणना के कारण मूल्यहास को कम दर्शाया गया									
क्रम सं.	खरीद की तारीख/उपयोग में लाने की तिथि	विवरण	मूल्यहास की दर	मूल लागत	वर्ष 2023-24 के दौरान उपयोग किया गया	डब्लू डी भी जिस पर मूल्यहास होना चाहिए*	मूल्यहास की आवश्यक राशि	वास्तव में लगाया गया मूल्यहास	मूल्यहास में अंतर
1	30.03.2023	कुर्सी	25.89%	224850	366	224691	58172.5	159	58013.50
2	25.03.2023	सीसीटीवी कैमरे	25.89%	66000	366	65719	17014.65	280	16734.65
3	12.09.2023	फलड लाइट	25.89%	71950	201	71950	10230.05	967	9263.05
4	28.03.2023	एलईडी लाइट और फिटिंग	25.89%	469442	366	468446	121280.7	996	120284.70
5	23.03.2023	फोटोकॉपी मशीन	45.07%	60000	366	59409	26775.64	591	26184.64
कुल (मूल्यहास का अल्प प्रभार)							2,33,473.54	2993	230480.50
तालिका बी									
चालू वित्त वर्ष के दौरान उपयोग के दिनों की गलत गणना के कारण मूल्यहास का अधिक विवरण									
क्रम सं.	खरीद की तारीख/उपयोग में लाने की तिथि	विवरण	मूल्यहास की दर	मूल लागत	वर्ष 2023-24 के दौरान उपयोग किया गया	डब्लू डी भी जिस पर मूल्यहास होना चाहिए*	मूल्यहास की आवश्यक राशि	वास्तव में लगाया गया मूल्यहास	मूल्यहास में अंतर
1	04.03.2024	टोस्टर	25.89%	4500	28	4500	89.13	1165	1075.87
2	04.03.2024	वाशिंग मशीन	25.89%	24290	28	24290	481.10	6289	5807.90
कुल (मूल्यहास का अधिप्रभार)							570.23	7454	6883.77
*चालू वित्त वर्ष के लिए मूल्यहास की गणना हेतु डब्लूडीभी की गणना मूल लागत से वित्त वर्ष 2022-23 के लिए मूल्यहास राशि में कटौती के बाद की गई है।									

तालिका-सी (पैरा-2.2.1 अन्य प्रशासनिक व्यय (अनुसूची 21): ₹1852.11 लाख)

क्रम सं.	वाउचर संख्या	विवरण	रूपए	व्यय दर्ज नहीं किया गया
1	03/FSEZA/WBIIDC /24-25 09/04/2024	मार्च, 2024 के लिए फलता एसईजेड (जेट्टी), सेक्टर-III, फलता औद्योगिक विकास केंद्र के सेवा शुल्क के लिए डब्ल्यूबीआईआईडीसी को भुगतान	56575	बुक नहीं किया गया
2	04/FSEZA/WBIIDC /24-25 09/04/2024	मार्च, 2024 के लिए फलता एसईजेड (आवास), सेक्टर - IV, फलता औद्योगिक विकास केंद्र के सेवा शुल्क के लिए डब्ल्यूबीआईआईडीसी को भुगतान	21037	बुक नहीं किया गया
3	07/FSEZA/Security /24-25 09/04/2024	मार्च, 2024 के लिए फलता एसईजेड में सुरक्षा सेवा के भुगतान हेतु मेसर्स ओरिजिन को भुगतान	1716004	बुक नहीं किया गया
4	08/FSEZA/Manpower/24-25 09/04/2024	मार्च, 2024 के लिए फलता एसईजेड के मैनपावर आउटसोर्सिंग सेवा शुल्क के लिए मेसर्स आरआईएस मैनेजमेंट प्राइवेट लिमिटेड को भुगतान	179334	बुक नहीं किया गया
5	09/FSEZA/Jetty/24-25 09/04/2024	मार्च, 2024 के लिए जेटी क्षेत्र की सफाई और रखरखाव के वार्षिक रखरखाव अनुबंध के लिए मेसर्स सफायत एंटरप्राइज को भुगतान	39950	बुक नहीं किया गया
6	10/FSEZA/Elec./24-25 09/04/2024	मार्च, 2024 के लिए बिजली रखरखाव, जल पंप हाउस और फायर हाईड्रेंट आदि की वार्षिक रखरखाव अनुबंध के लिए मेसर्स के.पी. कंस्ट्रक्शन को भुगतान	95800	बुक नहीं किया गया
7	11/FSEZA/Manpower/24-25 09/04/2024	मार्च, 2024 माह के लिए फलता एसईजेड (जोन) के मैनपावर आउटसोर्सिंग सेवा शुल्क के लिए मेसर्स ओरिजिन को भुगतान	37230	बुक नहीं किया गया
8	12/FSEZA/Manpower/24-25 09/04/2024	मार्च, 2024 के लिए फलता एसईजेड (जोन) की मैनपावर आउटसोर्सिंग सेवा (प्लम्बर - 1) शुल्क के लिए मेसर्स ओरिजिन को भुगतान	21518	बुक नहीं किया गया
9	13/FSEZA/Manpower/24-25 09/04/2024	मार्च, 2024 के लिए फलता एसईजेड (जोन) की मैनपावर आउटसोर्सिंग सेवा (स्वीपर - 1) शुल्क के लिए मेसर्स ओरिजिन को भुगतान	5738	बुक नहीं किया गया
10	14/FSEZA/M. Work/24-25 09/04/2024	मरम्मत और रखरखाव कार्यों के लिए मेसर्स सफायत एंटरप्राइज को भुगतान अर्थात "फलता एसईजेड में मेसर्स प्रेसिजन पॉलीप्लास्ट के सामने से मेसर्स सुखी इंडिया गेट की ओर ब्लैकटॉप रोड की मरम्मत" चालान संख्या एसई-38/2023-24 दिनांक 15.03.2024 के तहत मार्च, 2024 के लिए	494685	बुक नहीं किया गया
11	16/FSEZA/Legal/24-25 18/04/2024	मार्च, 2024 के लिए फलता एसईजेड प्राधिकरण में रिटेनरशिप के आधार पर लॉ फर्म की सेवा प्रदान करने के लिए मेसर्स के.सी. लीगल को भुगतान	42000	बुक नहीं किया गया
12	17/FSEZA/Trans/24-25 22/04/2024	15.03.2024 से 31.03.2024 की अवधि के लिए आधिकारिक उपयोग के लिए मासिक आधार पर 3 वाहनों को किराए पर लेने के लिए मेसर्स जेड2 प्लस प्लेसमेंट को भुगतान	79981	बुक नहीं किया गया
		कुल (कम व्यय)	27,89,852	

अनुलग्नक-ए (पैरा-IV 2.2.1 देखें - अन्य प्रशासनिक व्यय (अनुसूची 21): ₹1852.11 लाख)

श्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट (केओपीटी) को लीज किराया भुगतान

क्रम सं.	भूमि भूखंड का नाम	भूमि का क्षेत्रफल (वर्ग मीटर में)	पट्टा किराया की दर (₹ प्रति वर्ग मीटर में)	भुगतान राशि (₹ में)	भुगतान की अवधि	भुगतान तिथि	पिछले वर्षों से संबंधित किराया (₹ में)	वित्त वर्ष 2023-24 से संबंधित किराया (₹ में)		वित्त वर्ष 2024-25 से संबंधित किराया (₹ में)
								(एच)= बी X सी X4	(आई)= बी X सी X8	
	(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)= डी - एच	(एच)= बी X सी X4	(आई)= बी X सी X8	(जे)= डी - आई
								01-04-2023 to 31-07-2023	01-08-2023 to 31-03-2024	01-04-2024 to 31-07-2024
1	प्लेट संख्या जी आर -150	424919.775	5.61 प्रति वर्गमीटर 26-10-2022 से प्रभावी	38050336.10	01-03-2022 to 31-07-2023	28-07-2023	28515136	9535200	--	--
			5.61	28605600.00	01-08-2023 to 31-07-2024	28-07-2023	--	--	19070399.50	9535200.50
2	प्लेट संख्या जी आर -160	355961	5.61 प्रति वर्गमीटर 26-10-2022 से प्रभावी	31875277.40	01-03-2022 to 31-07-2023	28-07-2023	23887512	7987765	--	--
			5.61	23963295.00	01-08-2023 to 31-07-2024	28-07-2023	--	--	15975529.68	7987765.32
								17522965	35045929.18	
			कुल	122494508.50			52402648.37	52568894.18		17522965.82

अनुलग्नक
आंतरिक नियंत्रण

1. आन्तरिक लेखा परीक्षा प्रणाली की उपयुक्तता

फलता विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण (प्राधिकरण) के पास एक आंतरिक लेखा परीक्षा प्रणाली है और उसने आंतरिक लेखा परीक्षा की है, इसकी रिपोर्ट लेखा परीक्षा को प्रस्तुत की गई है। प्राधिकरण ने 28 अक्टूबर 2024 को दिए उत्तर में लेखा परीक्षा द्वारा की गई टिप्पणियों से सहमति व्यक्त की है।

2. आन्तरिक नियंत्रण प्रणाली की उपयुक्तता

प्राधिकरण के पास प्रोद्भवन आधार पर खातों की तैयारी और प्रस्तुति के संबंध में एक उचित आंतरिक नियंत्रण प्रणाली है।

वर्ष 2023-24 के लिए प्राधिकरण के वार्षिक खातों की लेखापरीक्षा के दौरान, यह सामने आया कि अचल संपत्तियों का निर्माण/अधिग्रहण फलता ईपीजेड के दौरान किया गया था, जो कि 2009 में प्राधिकरण की स्थापना से बहुत पहले था। इस प्रकार, अचल संपत्तियों की निगरानी और स्थिति को बनाए रखने और निगरानी के संबंध में आंतरिक नियंत्रण प्रणाली में निम्नलिखित जोखिम थे:

क) भू-संपत्ति और इमारतों के स्वामित्व विलेख उपलब्ध नहीं थे। 28 अक्टूबर 2024 के उत्तर में कहा गया है कि प्राधिकरण पट्टे पर दी गई भूमि पर स्थापित किया गया है (193 एकड़ भूमि श्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट (पूर्ववर्ती केओपीटी) की है जिसे दीर्घकालिक पट्टे पर लिया गया था और 87 एकड़ भूमि फलता एसईजेड की है जिसे पश्चिम बंगाल सरकार से अधिग्रहित किया गया था।

ख) अचल संपत्ति रजिस्टर में प्राधिकरण की स्थापना से पहले अधिग्रहित/निर्मित भवन और अचल संपत्तियां शामिल नहीं थीं। 28 अक्टूबर 2024 के उत्तर में कहा गया है कि प्राधिकरण की स्थापना से पहले अधिग्रहित/निर्मित भवन और अचल संपत्तियों का मूल्यांकन करने के बाद वित्त वर्ष 2024-25 के लिए वार्षिक खातों की तैयारी के दौरान नाममात्र लागत के आधार पर पूंजीकृत किया जा सकता है।

ग) समय-समय पर पूरी तरह से मूल्यहास वाली संपत्तियों, अप्रचलित/क्षतिग्रस्त संपत्तियों की पहचान करने और उचित प्रक्रिया का पालन करने के बाद उनके निपटान के लिए कोई व्यवस्था नहीं थी। 28 अक्टूबर 2024 के उत्तर में कहा गया है कि प्राधिकरण ने भारत सरकार के मौजूदा नियमों के अनुसार पूरी तरह

से मूल्यहास वाली संपत्तियों, अप्रचलित/क्षतिग्रस्त संपत्तियों की पहचान करने और उनके निपटान के लिए प्रक्रिया शुरू की है।

घ) भवन और अन्य अचल संपत्तियों के लिए कोई बीमा कवरेज नहीं था। 28 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में प्राधिकरण ने कहा कि परंपरागत रूप से सरकारी भवनों का बीमा नहीं किया जाता है।

ड) जैसा कि किराया रजिस्टर से स्पष्ट है, बकाया प्राप्तियों की समय-समय पर समीक्षा करने की कोई व्यवस्था नहीं थी। 28 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में प्राधिकरण ने कहा कि लीज रेंट मैनेजमेंट सिस्टम का प्रबंधन सहायक विकास आयुक्त की देखरेख में एक टीम द्वारा किया जा रहा है और इसकी निगरानी प्राधिकरण द्वारा की जाती है। लंबित किराए की वसूली के लिए प्राधिकरण द्वारा एक कानूनी फर्म को भी नियुक्त किया गया है।

च) उपरोक्त कमजोरियों के परिणामस्वरूप, प्रणाली में संभावित धोखाधड़ी/भ्रष्टाचार की संभावना बनी हुई थी। दिनांक 28 अक्टूबर 2024 को दिए गए उत्तर में कहा गया है कि प्राधिकरण इस संबंध में ध्यान रखेगा ताकि किसी भी धोखाधड़ी/भ्रष्टाचार की कोई गुंजाइश न रहे।

3. स्थिर परिसंपत्तियों के भौतिक सत्यापन कि प्रणाली

प्राधिकरण ने अचल संपत्ति का भौतिक सत्यापन किया है।

4. सांविधिक देयताओं के भुगतान के लिए नियामक

प्राधिकरण वैधानिक देय राशि के भुगतान में नियमित है।

लेखा महानिदेशक (केन्द्रीय), कोलकाता

केन्द्रीय स्वायत्त निकायों के लिए वित्तीय विवरणों का फार्म
(गैर लाभ संगठनों और संस्था के समान)
(फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता)
(वित्तीय वर्ष 2023-24)

विषय सूची	पृष्ठ संख्या
बैलेंस शीट	1
आय और व्यय का विवरण	2
प्राप्ति और भुगतान का विवरण	3
वित्तीय विवरण की सूचियाँ	4 से 19
महत्वपूर्ण लेखाकरण नीतियाँ और लेखा पर नोट्स	20 से 22

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता

बैलेंस शीट 31.03.2024 के रूप में

(राशि रुपये में)

कॉर्पस/पूजी निधि और देय (उत्तर दायित्व)	सूची	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष
कॉर्पस /पूजी निधि	1	59,92,04,959	63,49,11,561
भंडार और अधिशेष	2	-	-
चिन्हित/निर्धारित निधि	3	-	-
सुरक्षित ऋण और उधार ली गई रकम	4	-	-
असुरक्षित ऋण और ऋण	5	-	-
आस्थकगित ऋण देनदारियों	6	-	-
वर्तमान देयताएं और प्रावधान	7	2,20,25,465	28,74,549
कुल		62,12,30,424	63,77,86,111
संपत्ति			
स्थाधयी संपत्ति	8	12,52,84,567	12,78,53,947
निर्धारित/ अक्षय निधि से	9	-	-
निवेश दूसरों	10	-	-
अग्रिम संपत्ति , ऋण, अग्रिम आदि	11	49,60,15,279	50,99,32,164
विविध व्यय		-	-
(विस्तातर नहीं लिखा, बंद या समायोजित)			
कुल		62,12,30,424	63,77,86,111
महत्वपूर्ण लेखा नीति	24		
आकस्मिक देय और लेखा पर नोट्स	25		

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता
31.03.2024 को आय और व्यय लेखा की सूची

(राशि रुपये में)

आय	सूची	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष
विक्री से आय/सेवा	12	-	-
अनुदान/सब्सिडी	13	-	-
शुल्कन/अभिदान	14	-	-
निवेश से आय (निर्धारित/अक्षय निधि से निवेश पर आय का निधि)	15	13,93,08,002	8,44,92,640
में स्थानांतरण)-लीज रेंट			
प्रकाशन आदि रॉयल्टीस से आय	16	-	-
ब्याज अर्जित	17	2,46,43,076	2,07,21,549
अन्या आय	18	10,780	19,423
वृद्धि/कमी तैयार माल के स्टॉक के कार्य में प्रगति	19	-	-
कुल(क)		16,39,61,858	10,52,33,612
व्याय			
स्थापना खर्च	20	-	-
दूसरे प्रशासनिक खर्च आदि	21	18,52,11,323	3,24,84,647
अनुदान पर व्यय, सब्सिडी आदि	22	-	-
ब्याज	23	-	-
मूल्यहास	8	1,44,57,137	1,16,39,521
कुल (ख)		19,96,68,460	4,41,24,168
आय पर व्यय की जा रही अतिरिक्त शेष (क-ख)		(3,57,06,602)	6,11,09,444
(विनिर्दिष्टा प्रत्येक)		-	-
सामान्य रिजर्व में/से स्थानांतरण		-	-
शेष अधिशेष कोष/(घाटे) के लिए किया जा रहा है		(3,57,06,602)	6,11,09,444
कार्पस/पूंजी निधि			
महत्पूर्ण लेखा नीति	24		
लेखा पर आकस्मिक देनदारियों और नोट्स	25		

फलता एच. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता
31.03.2024 को प्राप्तिवां और भुगतान

प्राप्तिवां	(राशि रूपये में)		भुगतान	(राशि रूपये में)	
	चाहू बर्ष	पिछले बर्ष		चाहू बर्ष	पिछले बर्ष
I. प्राथमिक शेष			I. व्यय		
क) नकद रकम			क) स्थापना व्यय (अनुपूर्वी 20 के अनुसार)		
ख) बैंक राशि			ख) प्रशासनिक व्यय (अनुपूर्वी 21 के अनुसार)		
i) चाहू खाते में	1,79,88,166	1,14,88,166	i) कार किराया शुल्क	-	-
ii) बचत खाते में	6,08,95,645	3,60,86,057	ii) अतिरिक्त व्यय	-	24,730
			iii) भ्रम और प्रसंस्करण व्यय	2,19,58,660	1,94,87,516
			iv) कानूनी और व्यावसायिक शुल्क	19,32,150	7,09,000
			v) अन्य व्यय	8,94,332	2,74,986
			vi) छपाई और स्टेशनरी	82,645	-
			vii) मरम्मत और रख रखाव	1,42,88,617	23,29,722
			viii) सुस्था सुविधाएँ	-	-
			ix) तकनीकी और अन्य सेवाएँ	-	-
			x) यात्रा और वाहन व्यय	16,47,620	18,72,297
			xi) पानी का खर्च	3,11,737	17,08,780
			xii) पट्टा किराया (केओपीटी)	-	-
			xiii) विजनी शुल्क	24,90,653	24,19,119
			xiv) संगोष्ठी या कार्यशाला पर खर्च	-	-
			xv) डाक और टेलीफोन शुल्क	-	-
			xvi) विज्ञापन एवं प्रचार	-	-
			xvii) किराया, दरें और कर	12,00,48,629	34,15,847
			xviii) लेखापरीक्षक पारिश्रमिक	40,000	2,42,650
II. अनुदान प्राप्त			II. विभिन्न परियोजनाओं के लिए किए गए भुगतान		
क) भारत सरकार से	-	-	(प्रत्येक परियोजना के लिए किए गए भुगतान के विवरण के साथ निधि या परियोजना का नाम)	-	-
ख) राज्य सरकार से	-	-		-	-
ग) अन्य स्रोतों से	-	-		-	-
(पुंजी और राजस्व व्यय के लिए अनुदान)					
III. निवेश पर व्यय			III. निवेश और जमा		
क) निर्धारित / वृत्तिदान कोष	-	-	क) निर्धारित / वृत्तिदान कोष से	-	-
ख) स्वयं के फंड (अन्य निवेश)	-	-	ख) स्वयं के फंड से (अन्य निवेश)	-	-
IV. प्राप्त ब्याज			IV. बचत संचयन और पूंजीगत काम पर व्यय		
क) बैंक जमा पर	17,75,167	25,16,282	क) अचल संपत्तियों की खरीद	1,19,76,139	1,91,78,264
ख) किराए पर ब्याज	-	-	ख) जारी पूंजीगत कार्य का भुगतान	21,88,647	54,19,608
			ग) सीमा दीवार के निर्माण पर व्यय	-	-
V. अन्य आय (निर्दिष्ट करें)			V. बचत शेष व ऋणों का रिफंड की वापसी		
क) प्राप्त पट्टा किराया (चाहू बर्ष)	7,82,12,114	8,05,49,476	क) भारत सरकार को	-	-
ख) जन शुल्क	36,98,905	28,76,378	ख) राज्य सरकार को	-	-
			ग) निधि के अन्य प्रदाताओं के लिए	-	-
VI. उधार ली गई राशि			VI. वित्त प्रभार-बैंक शुल्क		
VII. कोई अन्य रसीदें (विवरण दें)			VII. अन्य भुगतान (निर्दिष्ट करें)		
क) टीडीएस पुनर्प्राप्त	36,01,386	8,61,721	क) टीडीएस जमा	37,84,086	27,04,657
ख) सावधि जमा का नकदीकरण	11,80,55,505	42,23,28,628	ख) वर्ष के दौरान किए गए सावधि जमा	2,90,00,000	41,80,00,000
ग) अग्रिम किराया	-	-	ग) वेतन का भुगतान	-	-
घ) पिछले वर्ष में किए गए भुगतान की वापसी	-	-	घ) बचत राशि की वापसी	13,560	60,000
ङ) बचाना राशि प्राप्त	-	-	ङ) टीडीएस जमा करने के लिए अग्रिम	-	-
च) कार किराया शुल्क के विरुद्ध बसूली	-	-	च) देयता की वापसी (अंटाटिका लिमिटेड)	12,91,134	-
छ) यात्रा व्यय के विरुद्ध बसूली	-	-	VIII. सवाति के समय बकाया		
ज) वेपटाईप की विक्री	-	24,279	क) नकद रकम	-	-
			ख) बैंक राशि		
			i) चाहू खाते में	9,88,166	1,79,88,166
			ii) बचत खाते में	7,13,00,893	6,08,95,645
कुल	28,42,26,888	55,67,30,987	कुल	28,42,37,668	55,67,30,987

सूची 1- कॉर्पस/पूँजी निधि:	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष	
	साल के शुरुआत में शेष		57,38,02,117	
जोड़ना: कॉर्पस/ पूँजी निधि की दिशा में योगदान	-		-	
जोड़ने के लिए/(घटाने के लिए): पिछले साल के टीडीएस का उलटा				
आय/(व्यय) के शेष आय और व्यय के खाते से स्थानांतरित किया गया	(3,57,06,602)	(3,57,06,602)	(6,11,09,444)	6,11,09,444
वर्ष के अंत में शेष		59,92,04,959		63,49,11,561

सूची 2- आरक्षित निधि और अतिरिक्त:	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष	
	1. पूँजी संचय:			
पिछले खाते के अनुसार	-		-	
वर्ष के दौरान वृद्धि	-		-	
घटाएँ: वर्ष के दौरान कटौती	-	-	-	-
2. पुर्नमूल्यांकन आरक्षित:				
पिछले खाते के अनुसार	-		-	
	-		-	
कम : वर्ष के दौरान कटौती	-	-	-	-
3. विशेष आरक्षित:				
पिछले खाते के अनुसार	-		-	
वर्ष के दौरान वृद्धि	-		-	
घटाएँ: वर्ष के दौरान कटौती	-	-	-	-
4. सामान्य आरक्षित				
पिछले खाते के अनुसार	-		-	
वर्ष के दौरान वृद्धि	-		-	
घटाएँ: वर्ष के दौरान कटौती	-	-	-	-
कुल		-		-

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता

31.03.2024 को बैलेंस शीट की सूचियाँ

(राशि रुपये में)

अनुसूची 3: निर्धारित/अक्षय निधि	निधिवार आंकड़ें				कुल	
	निधि डब्ल्यू डब्ल्यू	निधि एक्स एक्स	निधि वाई वाई	निधि जेड जेड	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष
क) प्रारंभिक कोष का शेष	-	-	-	-	-	-
ख) अतिरिक्तक कोष के लिए						
i. दान/अनुदान	-	-	-	-	-	-
ii. निवेश से आय निधि के लेखा पर किए	-	-	-	-	-	-
iii. अन्य अतिरिक्त (प्रकृति विनिर्दिष्ट)	-	-	-	-	-	-
कुल (क+ख)	-	-	-	-	-	-
ग) उपयोगिता/व्यओय निधि के उद्देश्यों की ओर						
i. पूंजीगत व्यय						
चल संपत्ति	-	-	-	-	-	-
अन्य	-	-	-	-	-	-
कुल	-	-	-	-	-	-
ii. राजस्व व्यय						
वेतन, मजदूरी और भत्ते आदि	-	-	-	-	-	-
किराया	-	-	-	-	-	-
अन्यय प्रशासनिक व्यय	-	-	-	-	-	-
कुल	-	-	-	-	-	-
कुल (ग)	-	-	-	-	-	-
वर्ष के अन्त में कुल जमा राशि के रूप में	-	-	-	-	-	-
नोट:-						
1) अनुदान से संबंधित शर्तों पर आधारित संबद्ध शीर्षों के अंतर्गत खुलासे किए जाएंगे।						
2) केन्द्रीय सरकार/राज्य सरकार योजना निधि से प्राप्त योजना निधि के लिए अलग निधि के रूप में दिखाया जा सकता है और किसी भी अन्य निधि के साथ इसे नहीं मिलाया जाए।						

(राशि रुपये में)

सूची 4 - प्रतिभूत ऋण और उधार राशियाँ:	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष	
1. केन्द्र सरकार		-		-
2. राज्य सरकार (विनिर्दिष्ट)		-		-
3. वित्तीय संस्था				
क) अवधि के कर्ज	-		-	
ख) ब्याज जमा और देय	-		-	
4. बैंकों:				
क) अवधि के कर्ज	-		-	
ब्याज जमा और देय	-		-	
ख) अन्य ऋणों (विनिर्दिष्ट)	-		-	
ब्याज जमा और देय	-		-	
5. अन्य संस्था और एजेंसियों		-		-
6. डिबेंचर और बॉण्ड		-		-
7. अन्य (स्पष्ट रूप से बताना)		-		-
कुल		-		-
नोट: राशि देय एक वर्ष के भीतर				

(राशि रुपये में)

अनुसूची 5 - असुरक्षित कर्ज और उधार राशियाँ	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष	
1. केन्द्र सरकार		-		-
2. राज्य सरकार (विनिर्दिष्ट)		-		-
3. वित्तीय संस्था		-		-
4. बैंक		-		-
क) अवधि के कर्ज		-		-
ख) ब्याज जमा और देय		-		-
5. अन्य संस्था और एजेंसियों		-		-
6. डिबेंचर और बांड		-		-
7. सावधि जमा		-		-
8. अन्य (विनिर्दिष्ट)		-		-
कुल		-		-
नोट: राशि देय एक वर्ष के भीतर				

(राशि रुपये में)

अनुसूची- 6 आस्थरगित ऋण देय:	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष	
क) स्वीकृतियों पूंजी उपकरणों की एक दृष्टि बंधक और सुरक्षित		-		-
ख) अन्य (विनिर्दिष्ट)		-		-
कुल		-		-
नोट: राशि देय एक वर्ष के भीतर				

पृष्ठ संख्या 6

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता

31.03.2024 को बैलेंस शीट की सूचियाँ

(राशि रुपये में)

सूची 7 - मौजूदा देनदारियाँ और प्रावधान	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष	
क. मौजूदा देनदारियाँ				
1. स्वीकृत बिल		-		-
2. विविध लेनदार				
क) माल के लिए	-		-	
ख) अन्य	99431	99431	-	
		-		-
3. अग्रिम प्राप्त (किराया)		14,68,480		-
4. ब्याज उपाजित लेकिन पर देय नहीं				
क) सुरक्षित ऋण/उधार ली गई रकम	-		-	
ख) असुरक्षित ऋण/उधार ली गई रकम	-		-	
		-		-
5. वैधानिक देनदारियाँ:				
क) अतिदेय	67,039		2,49,739	
ख) अन्य	19070399	19137438	-	2,49,739
6. अन्य मौजूदा देनदारियाँ		13,20,116		26,24,810
कुल (क)		2,20,25,465		28,74,549
ख) प्रावधान				
1. कर के लिए		-		-
2. ग्रेच्यूएटी		-		-
3. सेवा निवर्तन/पेंशन		-		-
4. जमा छुट्टी नकदीकरण		-		-
5. व्याख्यार आश्वासन/ दावा		-		-
6. अन्य (विनिर्दिष्ट)		-		-
कुल (ख)		-		-
कुल (क+ख)		2,20,25,465		28,74,549

*अन्य वर्तमान देनदारियों में मैसर्स एंटार्टिका लिमिटेड से 12,00,000 रुपए शामिल हैं, जो कि कोलकाता हाई कोर्ट आदेश अनुसार जमा किये गए, और अर्जित ब्याज वर्तमान देयता में शामिल है। मामला कोर्ट के आधीन है।

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता 31.03.2024 को बैलेंस शीट की अनुसूची

अनुसूची 8: अचल संपत्तियां

खरीद की तारीख/उपयोग में लाने की तिथि	विवरण	मूल्यहास की दर	मूल लागत	कंपनी अधिनियम के अनुसार जीवन काल	निस्तारण मूल्य	पूरे जीवन में मूल्यहास राशि	01.04.2023 को डब्लू. डी. भी.	वर्ष 2023-24 के दौरान उपयोग किया गया	वर्ष 2023-24 के लिए मूल्यहास	बेचा/पूँजीकृत	बिक्री पर लाभ/हानि	31.03.2024 को डब्लू. डी. भी.
(क) फर्नीचर और फिटिंग		25.89%										
12-06-2015	फर्नीचर		2,19,000	10	10,950	2,08,050	21,281	366	5,510	-	-	15,772
21-10-2016	अलमारी		4,28,905	10	21,445	4,07,460	62,945	366	16,297	-	-	46,649
21-10-2016	अलमारी		8,57,810	10	42,891	8,14,919	1,32,039	366	34,185	-	-	97,854
01-04-2019	कुर्सी		17,110	10	856	16,254	5,161	366	1,336	-	-	3,825
09-09-2019	शायिका		2,18,000	10	10,900	2,07,100	75,894	366	19,649	-	-	56,245
24-01-2020	बूम बैरियर		1,27,440	10	6,372	1,21,068	49,408	366	12,792	-	-	36,616
12-02-2020	अलमारी		12,500	10	625	11,875	4,914	366	1,272	-	-	3,642
18-02-2020	शायिका		2,18,000	10	10,900	2,07,100	86,090	366	22,289	-	-	63,801
07-03-2020	अलमारी		12,500	10	625	11,875	4,966	366	1,286	-	-	3,680
29-01-2021	टेबल और कुर्सियाँ		1,04,000	10	5,200	98,800	54,608	366	14,138	-	-	40,470
29-11-2022	कार्यकारिणी मेज़		24,500	10	1,225	23,275	22,380	366	5,794	-	-	16,586
30-11-2022	कार्यकारिणी मेज़		31,500	10	1,575	29,925	28,796	366	7,455	-	-	21,341
30-11-2022	अलमारी		89,250	10	4,463	84,788	81,590	366	21,124	-	-	60,466
30-11-2022	सेंटर टेबल		10,800	10	540	10,260	9,873	366	2,556	-	-	7,317
28-12-2022	कुर्सी		37,350	10	1,868	35,483	34,886	366	9,032	-	-	25,854
28-12-2022	स्टील की मेज़		10,500	10	525	9,975	9,807	366	2,539	-	-	7,268
07-03-2023	झंड़ा स्टैंड		10,800	10	540	10,260	10,616	366	2,749	-	-	7,868
08-12-2023	कुर्सी		17,000	10	850	16,150	-	114	1,371	-	-	15,629
30-03-2023	कुर्सी		2,24,850	10	11,243	2,13,608	-	1	159	-	-	2,24,691
(ख) बिल्डिंग		9.50%										
02-11-2015	जल निकासी व्यवस्था		8,56,000	30	42,800	8,13,200	4,08,884	366	38,844	-	-	3,70,040
31-03-2016	जल निकासी व्यवस्था		99,29,000	30	4,96,450	94,32,550	49,35,515	366	4,68,874	-	-	44,66,641
17-01-2017	सुरक्षा स्टैंड और गेट		6,25,000	30	31,250	5,93,750	3,36,763	366	31,993	-	-	3,04,771
13-01-2017	बॉच टावर		8,53,377	30	42,669	8,10,708	4,59,450	366	43,648	-	-	4,15,803
17-04-2017	विद्युत सबस्टेशन कक्ष		24,26,215	30	1,21,311	23,04,904	13,25,009	366	1,25,876	-	-	11,99,133
06-10-2017	पुनः निर्मित बाउंड्री वॉल		18,11,000	30	90,550	17,20,450	10,48,766	366	99,633	-	-	9,49,133
15-12-2017	पुनः निर्मित बाउंड्री वॉल		5,43,000	30	27,150	5,15,850	3,20,461	366	30,444	-	-	2,90,018
01-01-2020	शेड/गेस्ट हाउस/बाउंड्री वाल		1,51,99,892	30	7,59,995	1,44,39,897	1,10,02,516	366	10,45,239	-	-	99,57,277
24-07-2020	बाउंड्री वॉल- एनफील्ड सोलर		11,33,303	30	56,665	10,76,638	8,67,566	366	82,419	-	-	7,85,147
18-08-2020	बाउंड्री वॉल-पावर स्टेशन के पास		20,34,917	30	1,01,746	19,33,171	15,68,612	366	1,49,018	-	-	14,19,594
19-08-2020	बाउंड्री वॉल-निफा		9,63,631	30	48,182	9,15,449	7,43,019	366	70,587	-	-	6,72,432
20-08-2020	बाउंड्री वॉल-स्लूड्स		12,85,363	30	64,268	12,21,095	9,91,369	366	94,180	-	-	8,97,189
09-09-2020	बाउंड्री वॉल-कोस्टल एनर्जी		15,91,363	30	79,568	15,11,795	12,34,163	366	1,17,245	-	-	11,16,917
12-09-2020	बाउंड्री वॉल- प्रोमिसिंग		30,66,145	30	1,53,307	29,12,838	23,79,873	366	2,26,088	-	-	21,53,785
30-09-2020	बाउंड्री वॉल- क्रिप्टॉन		43,29,777	30	2,16,489	41,13,288	33,77,290	366	3,20,843	-	-	30,56,447
06-10-2020	बाउंड्री वॉल- पैटोन		74,37,631	30	3,71,882	70,65,749	58,10,975	366	5,52,043	-	-	52,58,932
10-10-2020	बाउंड्री वॉल- हटमेट		31,79,770	30	1,58,989	30,20,781	24,87,046	366	2,36,269	-	-	22,50,777
20-10-2020	बाउंड्री वॉल- डी आर के		57,23,703	30	2,86,185	54,37,518	44,88,976	366	4,26,453	-	-	40,62,523

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता 31.03.2024 को बैलेंस शीट की अनुसूची

अनुसूची 8: अचल संपत्तियां

खरीद की तारीख/उपयोग में लाने की तिथि	विवरण	मूल्यहास की दर	मूल लागत	कंपनी अधिनियम के अनुसार जीवन काल	निस्तारण मूल्य	पूरे जीवन में मूल्यहास राशि	01.04.2023 को डब्लू. डी. भी.	वर्ष 2023-24 के दौरान उपयोग किया गया	वर्ष 2023-24 के लिए मूल्यहास	बेचा/पूँजीकृत	बिक्री पर लाभ/हानि	31.03.2024 को डब्लू. डी. भी.
10-07-2021	जेटी पर कांटेदार तार फिटिंग		3,97,212	30	19,860	3,77,352	3,34,683	366	31,795	-	-	3,02,888
20-01-2022	बिल्डिंग में कन्सर्टिना कोइल		3,89,000	30	19,450	3,69,550	3,45,539	366	32,826	-	-	3,12,713
07-05-2021	एफएसईजेड में कंक्रीट पेट्रोलिंग रोड		23,42,004	30	1,17,100	22,24,904	19,38,019	366	1,84,112	-	-	17,53,908
12-05-2021	एफएसईजेड में कंक्रीट पेट्रोलिंग रोड		33,80,563	30	1,69,028	32,11,535	28,01,413	366	2,66,134	-	-	25,35,279
13-01-2022	एफएसईजेड में कंक्रीट पेट्रोलिंग रोड		40,51,883	30	2,02,594	38,49,289	35,92,510	366	3,41,288	-	-	32,51,221
21-06-2021	एफएसईजेड में कंक्रीट पेट्रोलिंग रोड		38,34,173	30	1,91,709	36,42,464	32,13,437	366	3,05,277	-	-	29,08,160
28-10-2021	एफएसईजेड में कंक्रीट पेट्रोलिंग रोड		45,18,977	30	2,25,949	42,93,028	39,24,686	366	3,72,845	-	-	35,51,841
21-03-2022	कंक्रीट पेट्रोलिंग सड़क- कस्टम्स		4,97,718	30	24,886	4,72,832	4,49,145	366	42,669	-	-	4,06,476
18-10-2021	कंक्रीट पेट्रोलिंग रोड-पेटन		4,93,000	30	24,650	4,68,350	4,27,004	366	40,565	-	-	3,86,439
08-03-2022	कंक्रीट रोड-पाकिंग यार्ड		4,83,698	30	24,185	4,59,513	4,35,013	366	41,326	-	-	3,93,686
21-03-2022	कंक्रीट रोड-पैसिफिक जूट		4,97,800	30	24,890	4,72,910	4,49,219	366	42,676	-	-	4,06,544
25-02-2022	कंक्रीट सड़क-साई इंडस्ट्री		4,98,278	30	24,914	4,73,364	4,46,834	366	42,449	-	-	4,04,385
12-05-2021	ध्वजारोहण बेदी का निर्माण		4,76,528	30	23,826	4,52,702	3,94,890	366	37,515	-	-	3,57,376
08-11-2021	पाकिंग यार्ड, सेक्टर-1 मे		4,94,000	30	24,700	4,69,300	4,30,314	366	40,880	-	-	3,89,434
18-11-2021	बाउंड्री सेक्टर-2 पर मिट्टी का नाला		4,32,000	30	21,600	4,10,400	3,77,324	366	35,846	-	-	3,41,479
18-05-2021	कोस्टल -एनफील्ड के पास सीमा दीवार का विस्तार		4,93,287	30	24,664	4,68,623	4,09,475	366	38,900	-	-	3,70,575
12-05-2021	रुलुइस गेट में सीमा दीवार का विस्तार		4,91,425	30	24,571	4,66,854	4,07,236	366	38,687	-	-	3,68,548
25-02-2022	बाड़ लगाना और ईट का काम		3,89,615	30	19,480	3,70,135	3,49,390	366	33,192	-	-	3,16,198
18-05-2021	कस्टम गेट पर बाड़ लगाना		4,91,128	30	24,556	4,66,572	4,07,683	366	38,730	-	-	3,68,954
25-02-2022	कस्टम गेट सेक्टर-1 पर बाड़ लगाना		1,88,025	30	9,401	1,78,624	1,68,612	366	16,018	-	-	1,52,594
12-05-2021	गेट नंबर 2 पर बाड़ लगाना		3,25,030	30	16,251	3,08,779	2,69,347	366	25,588	-	-	2,43,759
21-03-2022	बाड़ लगाना/ईट/नाली कार्य सेक्टर-1		4,81,174	30	24,058	4,57,116	4,34,215	366	41,250	-	-	3,92,965
21-03-2022	अग्निशामक पाइप लाइन		4,96,737	30	24,836	4,71,901	4,48,260	366	42,585	-	-	4,05,675
18-10-2021	गेट एवं रोड मस्जिद क्षेत्र सेक्टर-2		1,81,198	30	9,060	1,72,138	1,56,941	366	14,909	-	-	1,42,032
21-03-2022	कस्टम पाकिंग यार्ड में थिल		4,17,848	30	20,892	3,96,956	3,77,070	366	35,822	-	-	3,41,248
13-12-2021	एफएसईजेड में औद्योगिक शेड I और II		69,85,899	30	3,49,295	66,36,604	61,42,878	366	5,83,573	-	-	55,59,304
24-11-2021	चारदीवारी एवं नाली का नवीनीकरण		4,97,000	30	24,850	4,72,150	4,34,800	366	41,306	-	-	3,93,494
10-07-2021	पारिवारिक आवास का नवीनीकरण		4,64,295	30	23,214	4,41,081	3,91,205	366	37,164	-	-	3,54,041
24-11-2021	पम्प हाउस का नवीनीकरण		4,82,000	30	24,100	4,57,900	4,21,678	366	40,059	-	-	3,81,618
21-06-2021	एफएसईजेड में विभिन्न सड़कों की मरम्मत		2,17,60,688	30	10,88,034	2,06,72,654	1,82,37,728	366	17,32,584	-	-	1,65,05,144
28-12-2021	मस्जिद क्षेत्र में सड़क		4,96,000	30	24,800	4,71,200	4,37,898	366	41,600	-	-	3,96,298
22-06-2020	कलर कोटेड शीट का प्रतिस्थापन		10,22,758	30	51,138	9,71,620	7,75,964	366	73,717	-	-	7,02,248
15-07-2020	एस्बेस्टस शीट का प्रतिस्थापन		6,05,750	30	30,287	5,75,463	4,62,551	366	43,942	-	-	4,18,609
06-03-2023	निफा के पास बिटमिनस रोड		24,60,389	30	1,23,019	23,37,370	24,44,380	366	2,32,216	-	-	22,12,164
29-03-2023	फाल्टा एसईजेड में सीमा दीवार		25,84,534	30	1,29,227	24,55,307	25,83,189	366	2,45,403	-	-	23,37,786
06-03-2023	एफएसईजेड में कंक्रीट पेट्रोलिंग रोड		17,57,935	30	87,897	16,70,038	17,46,496	366	1,65,917	-	-	15,80,579
06-03-2023	एफएसईजेड में कंक्रीट पेट्रोलिंग रोड		40,75,557	30	2,03,778	38,71,779	40,49,038	366	3,84,659	-	-	36,64,379
06-03-2023	एफएसईजेड में सेक्टर-IV (ब्लॉक-बी) में भवन		18,81,143	30	94,057	17,87,086	18,68,903	366	1,77,546	-	-	16,91,357
29-03-2023	एफएसईजेड में सेक्टर-IV (ब्लॉक-ई) में भवन		8,33,933	30	41,697	7,92,236	8,33,499	366	79,182	-	-	7,54,317
29-03-2023	एफएसईजेड में शांतिवलय के साथ झोपड़ी		12,92,958	30	64,648	12,28,310	12,92,285	366	1,22,767	-	-	11,69,518
29-03-2023	एफएसईजेड में एसडीएफ जनरल बिल्डिंग, सेक्टर- I		56,64,767	30	2,83,238	53,81,529	56,61,818	366	5,37,873	-	-	51,23,945
29-03-2023	एफएसईजेड में सेक्टर-IV (ब्लॉक-ए और सी) में भवन		10,72,004	30	53,600	10,18,404	10,71,446	366	1,01,787	-	-	9,69,659
29-03-2023	एफएसईजेड के सेक्टर-II में औद्योगिक शेड-IV		18,76,068	30	93,803	17,82,265	18,75,091	366	1,78,134	-	-	16,96,958
17-03-2022	ब्लैकटॉप रोड		4,98,619	30	24,931	4,73,688	-	366	47,369	-	-	4,51,250

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता 31.03.2024 को बैलेंस शीट की अनुसूची

अनुसूची 8: अचल संपत्तियां

खरीद की तारीख/उपयोग में लाने की तिथि	विवरण	मूल्यहास की दर	मूल लागत	कंपनी अधिनियम के अनुसार जीवन काल	निस्तारण मूल्य	पूरे जीवन में मूल्यहास राशि	01.04.2023 को डब्लू. डी. भी.	वर्ष 2023-24 के दौरान उपयोग किया गया	वर्ष 2023-24 के लिए मूल्यहास	बेचा/पूँजीकृत	बिक्री पर लाभ/हानि	31.03.2024 को डब्लू. डी. भी.
18-04-2022	बाउंड्री वाल वाटर रिजर्वीयर		14,32,162	30	71,608	13,60,554	-	366	1,36,055	-	-	12,96,107
04-03-2024	कंक्रीट सड़क		4,19,822	30	20,991	3,98,831	-	27	2,942	-	-	4,16,880
28-03-2022	फलैंग होस्टिंग साइट		4,89,400	30	24,470	4,64,930	-	366	46,493	-	-	4,42,907
14-12-2023	पाकिंग यार्ड टॉयलेट		10,53,901	30	52,695	10,01,206	-	108	29,544	-	-	10,24,357
01-04-2023	ब्लैकटॉप (बिदुमिनस) रोड		76,08,255	30	3,80,413	72,27,842	-	366	7,22,784	-	-	68,85,471
भवन: कार्य प्रगति पर है												
02-01-2023	ब्लैकटॉप बिदुमिनस सड़क		54,19,608				54,19,608			54,19,608		-
22-03-2021	एफएसईजेड में सेक्टर-IV (ब्लॉक-बी) में भवन		7,44,800				7,44,800			7,44,800		-
22-03-2021	एफएसईजेड में सेक्टर-IV (ब्लॉक-ई) में भवन		4,54,080				4,54,080			4,54,080		-
16-03-2022	एफएसईजेड में सेक्टर-IV (ब्लॉक-ई) में भवन		3,40,560				3,40,560			3,40,560		-
26-03-2021	एफएसईजेड में शौचालय के साथ झोपड़ी		4,26,608				4,26,608			4,26,608		-
16-03-2022	एस डी एफ जेनरल बिल्डिंग, सेक्टर-1		30,30,584				30,30,584			30,30,584		-
(ग) संयंत्र और मशीनरी		18.10%										
गोलडनरोप एसडी (मणिकेवन एसईजेड में स्थापित)												
19-01-2018	पानी का पम्प		14,72,000	15	73,600	13,98,400	4,21,451	366	76,283	-	-	3,45,168
02-06-2022			1,88,583	15	9,429	1,79,154	1,60,341	366	29,022	-	-	1,31,319
(घ) कंप्यूटर		63.16%										
11-11-2020	कंप्यूटर		41,675	3	2,084	39,591	4,276	366	2,192	-	-	2,084
26-11-2020	कंप्यूटर		2,28,805	3	11,440	2,17,365	24,282	366	12,842	-	-	11,440
28-12-2020	कंप्यूटर		2,45,250	3	12,263	2,32,987	27,871	366	15,608	-	-	12,263
03-12-2021	सिस्को राउटर		65,720	3	3,286	62,434	19,226	366	12,143	-	-	7,083
16-07-2021	यूएसबी हब और यूएसबी बैटरी		24,800	3	1,240	23,560	5,042	366	3,184	-	-	1,857
	कंप्यूटर (बचाव मूल्य)		81,150		582		582		-	-	-	582
30-04-2019	कंप्यूटर		3,84,727	3	19,236	3,65,491	19,236		-	-	-	19,236
02-07-2019	कंप्यूटर यू पी एस		1,71,100	3	8,555	1,62,545	8,555		-	-	-	8,555
26-09-2019	कंप्यूटर		1,63,902	3	8,195	1,55,707	8,195		-	-	-	8,195
(ङ) कार्यालय उपकरण		45.07%										
01-04-2019	एयर कंडीशनर		1,49,135	5	7,457	1,41,678	13,578	366	6,119	-	-	7,458
28-06-2019	एयर कंडीशनर		32,640	5	1,632	31,008	3,559	366	1,604	-	-	1,955
22-11-2019	बायोमीट्रिक उपस्थिति प्रणाली		64,121	5	3,206	60,915	8,922	366	4,021	-	-	4,901
26-12-2019	बायोमीट्रिक उपस्थिति प्रणाली		1,87,691	5	9,385	1,78,306	27,421	366	12,358	-	-	15,062
29-01-2021	एयर कंडीशनर		70,000	5	3,500	66,500	19,504	366	8,790	-	-	10,714
30-06-2021	कीटाणुशोधन उपकरण		17,000	5	850	16,150	6,167	366	2,779	-	-	3,388
28-10-2020	एयर कंडीशनर		77,000	5	3,850	73,150	18,787	366	8,467	-	-	10,320
28-12-2022	एयर कंडीशनर		2,21,825	5	11,091	2,10,734	1,96,352	366	88,496	-	-	1,07,856
30-11-2023	वाटर प्यूरीफायर		1,35,000	5	6,750	1,28,250	-	122	20,282	-	-	1,14,719
23-03-2023	फोटोकॉपी मशीन		60,000	5	3,000	57,000	-	8	591	-	-	59,409
19-05-2023	प्रिंटर		1,52,034	5	7,602	1,44,432	-	317	59,348	-	-	92,686

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता 31.03.2024 को बैलेंस शीट की अनुसूची

अनुसूची 8: अचन संपतियां

खरीद की तारीख/उपयोग में लाने की तिथि	विवरण	मूल्यहास की दर	मूल लागत	कंपनी अधिनियम के अनुसार जीवन काल	निस्तारण मूल्य	पूरे जीवन में मूल्यहास राशि	01.04.2023 को डब्लू. डी. भी.	वर्ष 2023-24 के दौरान उपयोग किया गया	वर्ष 2023-24 के लिए मूल्यहास	बेचा/पूँजीकृत	बिक्री पर लाभ/हानि	31.03.2024 को डब्लू. डी. भी.
19-05-2023	रेफ्रिजरेटर		21,186	5	1,059	20,127	-	317	8,270	-	-	12,916
(घ) विद्युत प्रतिष्ठान और उपकरण		25.89%										
31-10-2019	गली की बत्ती		2,47,847	10	12,392	2,35,455	90,005	366	23,302	-	-	66,703
24-01-2020	केमरा		2,48,673	10	12,434	2,36,239	96,480	366	24,979	-	-	71,501
31-01-2020	ध्वनि प्रणाली		50,398	10	2,520	47,878	19,642	366	5,085	-	-	14,557
19-06-2020	टीवी सेट		60,490	10	3,025	57,465	26,483	366	6,857	-	-	19,627
28-08-2020	एलईडी साइनेज		5,75,000	10	28,750	5,46,250	2,67,421	366	69,235	-	-	1,98,186
23-01-2021	फ्रिज		16,102	10	805	15,297	8,417	366	2,179	-	-	6,238
09-02-2021	सीसीटीवी कैमरे		1,43,250	10	7,163	1,36,087	75,831	366	19,633	-	-	56,198
09-02-2021	सौर ऊर्जा प्रणाली		2,35,000	10	11,750	2,23,250	1,24,400	366	32,207	-	-	92,193
20-01-2022	हाई मास्ट फ्लड लाइट		3,98,000	10	19,900	3,78,100	2,80,103	366	72,519	-	-	2,07,584
24-02-2022	हाई मास्ट फ्लड लाइट		3,99,858	10	19,993	3,79,865	2,88,768	366	74,762	-	-	2,14,006
24-11-2021	हाई मास्ट फ्लड लाइट		3,97,000	10	19,850	3,77,150	2,67,504	366	69,257	-	-	1,98,247
17-07-2021	हाई मास्ट फ्लड लाइट		4,94,565	10	24,728	4,69,837	2,99,447	366	77,527	-	-	2,21,920
26-04-2021	एलईडी लाइट और फिटिंग		94,250	10	4,712	89,538	53,003	366	13,723	-	-	39,281
21-03-2022	एलईडी लाइट पोल लैंप		4,69,320	10	23,466	4,45,854	3,45,099	366	89,346	-	-	2,55,753
15-11-2021	एलईडी स्ट्रीट लाइट		2,31,250	10	11,562	2,19,688	1,54,725	366	40,058	-	-	1,14,667
30-04-2021	एलईडी स्ट्रीट लाइट		2,48,940	10	12,447	2,36,493	1,40,520	366	36,381	-	-	1,04,139
30-04-2021	स्मार्ट सोलर लाइट		1,98,525	10	9,926	1,88,599	1,12,062	366	29,013	-	-	83,049
21-01-2022	सोलर स्ट्रीट लाइट पोल		4,93,000	10	24,650	4,68,350	3,47,222	366	89,896	-	-	2,57,326
30-04-2021	स्ट्रीट लाइट		1,87,340	10	9,367	1,77,973	1,05,748	366	27,378	-	-	78,370
11-11-2020	पीए सिस्टम/माइक		18,000	10	900	17,100	8,898	366	2,304	-	-	6,594
28-10-2020	स्पर्शरहित उपकरण		24,000	10	1,200	22,800	11,732	366	3,038	-	-	8,695
28-03-2021	टीवी सोनो एलईडी		34,000	10	1,700	32,300	18,356	366	4,752	-	-	13,603
25-03-2023	सीसीटीवी कैमरे		66,000	10	3,300	62,700	-	6	280	-	-	65,719
18-04-2022	फ्लड लाइट		4,93,482	10	24,674	4,68,808	-	366	1,27,762	-	-	3,65,719
12-09-2023	फ्लड लाइट		71,950	10	3,598	68,352	-	19	967	-	-	70,983
18-04-2022	एलईडी लाइट और फिटिंग		9,60,796	10	48,040	9,12,756	-	366	2,48,750	-	-	7,12,046
28-03-2023	एलईडी लाइट और फिटिंग		4,69,442	10	23,472	4,45,970	-	3	996	-	-	4,68,446
12-09-2023	एलईडी स्ट्रीट लाइट		1,75,867	10	8,793	1,67,074	-	201	25,005	-	-	1,50,862
28-07-2023	स्ट्रीट लाइट		28,59,390	10	1,42,970	27,16,421	-	247	4,99,599	-	-	23,59,791
04-03-2023	टोस्टर		4,500	10	225	4,275	-	366	1,165	-	-	3,335
04-03-2023	वाशिंग मशीन		24,290	10	1,215	23,076	-	366	6,289	-	-	18,001
(ख) मोटर वाहन		31.23%										
24-12-2020	ई-रिक्शा		1,13,000	8	5,650	1,07,350	48,960	366	15,290	-	-	33,670
09-03-2023	ई-रिक्शा के लिए बैटरी और चार्जर		50,500	8	2,525	47,975	49,549	366	15,474	-	-	34,075
कुल चालू वर्ष			18,49,44,649				13,28,50,579		1,44,57,137	-	-	12,52,15,145
पिछला वर्ष			16,78,03,818				11,49,00,451		1,16,39,521	-	-	12,78,53,947

अनुसूची 9 - निवेश : पृथक रक्षित/ अक्षय निधि	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष
1.सरकारी प्रतिभूतियाँ	-	-
2.अन्य अनुमोदित प्रतिभूतियाँ	-	-
3.शेयर	-	-
4.डिबेंचर ओर बांड	-	-
5.सहायक कंपनियों और संयुक्त उद्यमों	-	-
6.अन्य	-	-
	-	-

अनुसूची 10- अन्य निवेश	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष
1.सरकारी प्रतिभूतियों में	-	-
2.अन्य अनुमोदित प्रतिभूतियों	-	-
3.शेयर	-	-
4.डिबेंचर ओर बांड	-	-
5.सहायक कंपनियों और संयुक्त उद्यमों	-	-
6.अन्य	-	-
	-	-

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता
31.03.2024 में बैलेंस शीट की सूचियाँ

(राशि रुपए में)				
अनुसूची - 11 - वर्तमान संपत्ति, ऋण, अग्रिम आदि	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष	
ए. वर्तमान संपत्ति:				
1. सूची:				
क) भंडार और पुर्जे		-		-
ख) ढीले उपकरण		-		-
ग) स्टॉक-इन-ट्रेड				
तैयार माल		-		-
कार्य में प्रगति		-		-
कच्चा माल		-		-
2. विविध देनदार:				
क) अन्य	5,88,65,463			
	-	5,88,65,463		-
3. हाथ में नकद शेष (चेक/ड्राफ्ट और अग्रदाय सहित)	-	-		-
4. बैंक बैलेंस:				
क) अनुसूचित बैंकों के साथ:				
चालू खातों पर	9,88,166		1,79,88,166	
जमा खातों पर (मार्जिन राशि सहित)	33,68,25,674		42,58,81,179	
बचत खातों पर	7,13,00,893	40,91,14,733	6,08,95,645	50,47,64,990
ख) गैर-अनुसूचित बैंकों के साथ:				
चालू खातों पर	-		-	
जमा खातों पर (मार्जिन राशि सहित)	-		-	
बचत खातों पर	-	-	-	-
5. डाकघर- बचत खाते				
कुल (ए)		46,79,80,196		50,47,64,990
बी. ऋण, अग्रिम और अन्य संपत्तियां				
1. ऋण:				
क) कर्मचारी	-		-	-
ख) गतिविधियों/उद्देश्यों में लगे अन्य संस्थाएं	-		-	
इकाई के समान				
ग) अन्य (निर्दिष्ट) - अग्रिम	-	-	-	-
2. अग्रिम और अन्य राशियाँ नकद में या किस्म में या प्राप्त होने के लिए प्राप्त करने योग्य हैं				
क) पूंजी खाते पर	-		-	-
ख) पूर्व भुगतान	-		-	
ग) अन्य (सुरक्षा जमा) *	51,67,174	51,67,174	51,67,174	51,67,174
3. आय अर्जित:				
क) से निवेश पर				
निहित/बंदोबस्ती निधि	-		-	
ख) निवेशों पर	-		-	
ग) ऋण और अग्रिमों पर	-		-	
घ) अन्य	2,28,67,909	2,28,67,909	-	-
(इसमें अप्राप्त बकाया आय भी शामिल है)				
4. प्राप्य दावे		-		-
कुल (बी)		2,80,35,083		51,67,174
कुल (ए+बी)		49,60,15,279		50,99,32,164

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता
31.03.2024 को आय और व्यय खाते की अनुसूची

				(राशि रूप में)	
अनुसूची - 14 - शुल्क/सदस्यता		चालू वर्ष		पूर्व वर्ष	
1) प्रवेश शुल्क		-	-	-	-
2) वार्षिक शुल्क/सदस्यता		-	-	-	-
3) संगोष्ठी/कार्यक्रम शुल्क		-	-	-	-
4) परामर्श शुल्क		-	-	-	-
5) अन्य (निर्दिष्ट)		-	-	-	-
कल		-	-	-	-
नोट: प्रत्येक मद के लिए लेखांकन नीतियों का ख़लासा किया जाना है					
				(राशि रूप में)	
अनुसूची - 15 - निवेश से आय		एरमार्क फंड से निवेश		निवेश- अन्य	
(निवेश पर आय। धनराशि/बंदोबस्ती फंड से धन को हस्तांतरित)		चालू वर्ष	पूर्व वर्ष	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष
1) ब्याज					
क) सरकार पर। प्रतिभूति		-	-	-	-
ख) अन्य बॉन्ड/डिबेंचर		-	-	-	-
2) लाभांश:					
क) शेयरों पर		-	-	-	-
ख) म्यूचुअल फंड सिक््योरिटीज पर		-	-	-	-
3) किराए (पेट्टा)		-	-	13,53,56,696	8,16,16,262
4) जल शुल्क		-	-	39,51,306	28,76,378
कल			-	13,93,08,002	8,44,92,640
आवंटित/बंदोबस्ती निधि में स्थानांतरित किया गया		-	-		

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता

31.03.2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए आय और व्यय खाते का हिस्सा बनने वाली अनुसूचियां

(राशि रुपए में)		
अनुसूची - 16 - रॉयल्टी से आय, प्रकाशन आदि।	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष
1) रॉयल्टी से आय	-	-
2) प्रकाशनों से आय	-	-
3) अन्य (निर्दिष्ट)	-	-
कुल	-	-
(राशि रुपए में)		
अनुसूची - 17 - ब्याज अर्जित	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष
1) जमा पर:		
क) अनुसूचित बैंकों के साथ	2,28,67,909	1,82,05,267
ख) गैर-निर्धारित बैंकों के साथ		
ग) संस्थानों के साथ	-	-
d) अन्य	-	-
2) बचत खातों पर:		
क) अनुसूचित बैंकों के साथ	17,75,167	25,16,282
ख) गैर-निर्धारित बैंकों के साथ	-	-
ग) संस्थानों के साथ	-	-
d) अन्य	-	-
3) ऋण पर:		
क) कर्मचारी/कर्मचारी	-	-
ख) अन्य	-	-
4) देनदार और अन्य प्राप्य पर ब्याज	-	-
कुल	2,46,43,076	2,07,21,549
नोट- स्रोत पर काटा गया कर दर्शाया जाए		

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता

31.03.2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए आय और व्यय खाते का हिस्सा बनने वाली अनुसूचियां

(राशि रुपए में)			
अनुसूची - 18 - अन्य आय	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष
1) परिसंपत्तियों की बिक्री/निपटान पर लाभ:			
क) स्वामित्व वाली संपत्ति		-	19,423.00
ख) संपत्ति से बाहर प्राप्त की गई संपत्ति अनुदान, या लागत से मुक्त प्राप्त किया		-	-
2) निर्यात प्रोत्साहन का एहसास हुआ		-	-
3) विविध सेवाओं के लिए शुल्क		-	-
4) विविध आय		10,780	
TOTAL		10,780	19,423
(राशि रुपए में)			
अनुसूची - 19 - तैयार माल के स्टॉक में वृद्धि/(कमी)	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष
क) स्टॉक क्लोजिंग			
-तैयार माल		-	-
-कार्य प्रगति पर है		-	-
ख) कम: उद्घाटन स्टॉक		-	-
-तैयार माल		-	-
-कार्य प्रगति पर है		-	-
कुल		-	-
शुद्ध वृद्धि/(कमी) [ए-बी]		-	-
अनुसूची -20 स्थापना व्यय *	चालू वर्ष		पूर्व वर्ष
क) वेतन और मजदूरी		-	-
ख) भत्ते और बोनस		-	-
ग) भविष्य निधि में योगदान		-	-
घ) अन्य फंड में योगदान (निर्दिष्ट)		-	-
ई) स्टाफ कल्याण व्यय		-	-
च) कर्मचारियों की सेवानिवृत्ति और टर्मिनल लाभों पर खर्च		-	-
छ) अन्य (निर्दिष्ट)		-	-
कुल		-	-

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता

31.03.2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए आय और व्यय खाते का हिस्सा बनने वाली अनुसूचियां

(राशि रूप में)		
अनुसूची - 21 - अन्य प्रशासनिक खर्च आदि।	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष
क) खरीद	-	-
ख) श्रम और प्रसंस्करण व्यय	2,19,58,660	1,94,87,516
ग) कार्टेज और गाड़ी अंदर की ओर	-	-
घ) बिजली और बिजली/ विद्युत रखरखाव	24,90,653	24,19,119
ङ) जल और सेवा शुल्क	3,11,737	17,08,780
च) बीमा	-	-
छ) मरम्मत और रखरखाव	1,42,88,617	23,29,722
ज) उत्पाद शुल्क	-	-
झ) किराया, दरें और कर	14,15,64,908	34,15,847
ञ) वाहन चलाने और रखरखाव	-	-
ट) डाक, टेलीफोन और संचार शुल्क	-	-
ठ) मुद्रण और स्थिर	82,645	-
ड) यात्रा और कन्वेंस खर्च	16,47,620	18,72,297
ढ) सेमिनार/कार्यशालाओं/कानूनी शुल्क पर खर्च	4,62,000	-
ण) सदस्यता व्यय	-	-
त) शुल्क पर खर्च	-	-
थ) लेखा परीक्षक पारिश्रमिक	2,41,650	2,42,650
द) आतिथ्य खर्च	-	24,730
ध) पेशेवर शुल्क	12,68,500	7,09,000
न) बुरे और संदिग्ध ऋणों/अग्रिमों के लिए प्रावधान	-	-
प) अचूक संतुलन लिखित-बंद	-	-
फ) पैकिंग शुल्क	-	-
ब) भाड़ा और अग्रेषण व्यय	-	-
भ) वितरण व्यय	-	-
म) विज्ञापन और प्रचार	-	-
य) अन्य - विविध व्यय	8,94,333	2,74,986
कुल	18,52,11,323	3,24,84,647

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता

31.03.2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए आय और व्यय खाते का हिस्सा बनने वाली अनुसूचियां

		(राशि रुपए में)	
अनुसूची - 22 - अनुदान, सब्सिडी आदि पर व्यय।	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष	
क) संस्थानों/संगठनों को दिया गया अनुदान	-	-	
ख) संस्थानों/संगठनों को दी गई सब्सिडी	-	-	
कुल	-	-	
नोट - संस्थाओं का नाम, अनुदान/सब्सिडी की मात्रा के साथ उनकी गतिविधियों का खुलासा किया जाना है।			
		(राशि रुपए में)	
अनुसूची - 23 - ब्याज	चालू वर्ष	पूर्व वर्ष	
क) निश्चित ऋण पर	-	-	
ख) अन्य ऋणों पर (बैंक शुल्क सहित)	-	-	
ग) अन्य (निर्दिष्ट)	-	-	
कुल	-	-	

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता
31.03.2024 को समाप्त वर्ष के लिए खातों का हिस्सा बनने वाली अनुसूचियां

अनुसूची - 24 - महत्वपूर्ण लेखांकन नीतियां
1. लेखांकन सम्मेलन
वित्तीय विवरण ऐतिहासिक लागत सम्मेलन के आधार पर तैयार किए जाते हैं, जब तक कि अन्यथा नहीं कहा गया हो।
खातों को नकद आधार पर और भारत में आम तौर पर स्वीकृत लेखांकन प्रिंसिपलों पर बैंकों के साथ फिक्स्ड डिपॉजिट पर अर्जित व्याज को शामिल कर तैयार किया जाता है।
2. इन्वेंटरी वैल्यूएशन
31.03.2024 को कोई इन्वेंट्री नहीं है
3. विदेशी मुद्रा लेनदेन
विदेशी मुद्रा में कोई लेनदेन नहीं है।
4. पट्टा किराया
भूमि, औद्योगिक शेड, आवासीय तिमाही आदि के उपयोग के लिए एसईजेड में इकाइयों से पट्टे का किराया एकत्र किया जाता है। सेवा शुल्क, पानी के शुल्क भी इकाइयों से एकत्र किए जाते हैं। किराये के बकाया के भुगतान में देरी के मामले में व्याज लिया जाता है।
5. अचल संपत्ति
अचल संपत्तियों का अधिग्रहण की लागत से कहा जाता है, जिसमें आवक माल, लागू कर्तव्यों और करों और आकास्मिक और प्रत्यक्ष खर्चों को शामिल किया गया है। फर्नीचर और फिटिंग, भवन, संयंत्र और मशीनरी, कंप्यूटर, कार्यालय उपकरण, वाहन और विद्युत प्रतिष्ठान और उपकरण मूल लागत और WDV कम मूल्यहास पर वित्तीय स्टेटमेंट्स में परिलक्षित होते हैं।
6. मूल्यहास
मूल्यहास कंपनी अधिनियम, 2013 के अनुसूची II के तहत निर्धारित परिसंपत्ति के अनुमानित उपयोगी जीवन पर डब्ल्यूडीवी पद्धति पर प्रो-आरएटीए आधार पर प्रदान किया जाता है।

फलता एस. ई. जेड. प्राधिकरण, कोलकाता
31.03.2024 को समाप्त वर्ष के लिए खातों पर नोट्स

अनुसूची - 25 - आकस्मिक देनदारियाँ और खातों पर नोट्स	
खातों पर टिप्पणियाँ	
खातों का अध्ययन करते समय निम्नलिखित बातों पर विचार किया जाना चाहिए:-	
i)	किराये की आय में पूर्व अवधि की आय शामिल है जिसे अलग नहीं किया गया है, इसलिए मात्रा का खुलासा नहीं किया गया है।
ii)	एफडीआर पर ब्याज सहित नकद आधार पर खाते तैयार किए गए हैं।
iii)	अचल संपत्ति रजिस्टर:- फलता एसईजेड को वर्ष 1984 में स्थापित किया गया था और यह वाणिज्य और व्यापार मंत्रालय अधीन काम कर रहा है, तब से कोई अचल संपत्ति रजिस्टर तैयार नहीं किया गया था, बाद में अधिसूचना संख्या GSR811 (ई) दिनांक 11-11-2009 द्वारा फलता एसईजेड प्राधिकरण की स्थापना की गई। वित्तीय वर्ष 2016-17 से पूंजीगत व्यय पूंजीकृत किया गया है। इकाइयों, क्वार्टर, भूमि, विभिन्न प्रकार के शेड, अन्य, आदि से प्राधिकरण द्वारा किराया लिया जा रहा है।
iv)	श्यामा प्रसाद मुखर्जी पोर्ट - केओपीटी को पट्टा किराया वर्ष 2022-3-24 के लिए अनुसूची - 21 के अंतर्गत किराया, दरें और करों के शीर्ष के अंतर्गत प्रोदभवन आधार पर शामिल किया गया है।
v)	वित्तीय वर्ष 2021-22 के लिए सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया से 10780 रुपए का भुगतान किया गया था। हालाँकि, कुछ कारणों से भुगतान नहीं किया गया और वर्तमान स्थिति के अनुसार, भविष्य के भुगतान के लिए कोई दायित्व नहीं पाया गया। इस लेन-देन को सुलह के उद्देश्य से आरक्षित खातों में दर्ज किया गया है।
vi)	सुरक्षा जमा में कोलकाता पोर्ट ट्रस्ट को दिए 51.67 लाख रुपये शामिल हैं।
vii)	बिस्वास नर्सरी की ₹ 13560 की सुरक्षा जमा राशि की वापसी अन्य चालू देनदारियों में शामिल है।
viii)	आकस्मिक देयता :-
क)	भविष्य में देयता उत्पन्न होने पर खाता संपत्ति कर/नगरपालिका कर पर उत्पन्न हो सकता है।
ख)	एसईजेड प्राधिकरण के कर्मचारियों के सेवानिवृत्ति लाभों के कारण उत्पन्न हो सकता है।
ग)	कोष्ट को लंबित किराये के बकाया पर ब्याज देयता के कारण उत्पन्न हो सकता है

ix)	घ) (i) माननीय कोलकाता उच्च न्यायालय के दिनांक 17 मई, 2023 के आदेश के अनुसार, अंटार्कटिका लिमिटेड और एसईजेड के बीच विवाद मामले में, एसईजेड को न्यायालय के निर्णय के अनुसार 12,00,000 रुपये की राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया गया है। यह राशि, जो मूल रूप से पिछले वर्ष में अन्य देयता के रूप में दर्ज की गई थी, अब अंटार्कटिका लिमिटेड के पक्ष में दी गई है, जिसमें एसईजेड ने जापान की तिथि 23.02.22 से 31.05.23 तक 6% की दर से अर्जित ब्याज के साथ निर्दिष्ट राशि का भुगतान किया है, जो 91134 रुपये है। न्यायालय के आदेश से पहले, विवादित राशि को देयता पक्ष पर "अन्य देयताओं" के तहत दर्ज किया गया था और बैलेंस शीट के परिसंपत्ति पक्ष पर सावधि जमा के रूप में दर्शाया गया था।
x)	घ) (ii) हालांकि, यह उल्लेखनीय है कि न्यायालय के आदेश में विवाद की तिथि के बजाय जापान की तिथि से आदेश की तिथि तक ब्याज की गणना निर्धारित की गई थी। इसके बाद, अंटार्कटिका लिमिटेड ने विवाद की तिथि से ब्याज का दावा करने के लिए आगे की कानूनी कार्रवाई की मांग की, जिसके कारण भविष्य में एसईजेड को 624726 रुपये (1915860 रुपये-1291134 रुपये) का अतिरिक्त ब्याज भुगतान करना पड़ सकता है।
xi)	घ) (iii) 624726 रुपये पर ब्याज, क्योंकि यह राशि पुनः सावधि जमा में डाल दी गई है, 13132 रुपये है, जिसे लेखा पुस्तकों में अलग से दर्शाया गया है।
xii)	बंगाल सिक्वोरिटी से प्राप्त सुरक्षा जमा को विधिवत दर्ज किया गया है। 350,000 रुपये की राशि को खातों के "अन्य चालू देयता" अनुभाग में शामिल किया गया है। जमा करने की तिथि 08.07.2019 है।
xiii)	साहिल कंस्ट्रक्शन से प्राप्त सुरक्षा जमा राशि को विधिवत दर्ज किया गया है। 45380 रुपये की राशि को खातों के "अन्य चालू देयता" अनुभाग में शामिल किया गया है। जमा करने की तिथि 28.12.2020 है।
xiv)	कुछ खर्चों को फाल्टा सेज़ अथॉरिटी के खातों की पुस्तकों में डेबिट या हिसाब नहीं दिया जाता है (जैसे कि स्थापना खर्च - सहित वेतन, टेलीफोन खर्च, बिजली का खर्च, सेवानिवृत्ति लाभ, आदि। वाणिज्य मंत्रालय से आवंटन।
xvi)	प्रबंधन की राय में, वर्तमान परिसंपत्तियों, ऋणों और अग्रिमों का व्यवसाय के साधारण पाठ्यक्रम में कम से कम उस राशि के बराबर है, जिस पर वे बैलेंस शीट में बताए गए हैं।
xvii)	आयकर अधिनियम के प्रावधानों के तहत कोई कर योग्य आय के दौरान, आयकर के लिए कोई प्रावधान आवश्यक नहीं रहा है।
xviii)	जहां भी आवश्यक समझा गया, पिछले वर्ष के समतुल्य आंकड़ों को पुनः समूहीकृत/पुनर्व्यवस्थित किया गया है।
xix)	शेड्यूल 1 से 25 को एनेक्स किया जाता है और 31.03.2024 के रूप में बैलेंस शीट का एक अभिन्न अंग बनाया जाता है और उस तिथि पर समाप्त होने वाले वर्ष के लिए आय और व्यय।